

ОАО “КИРОВГИПРОЗЕМ”

ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
“КИРОВСКОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ”



**ПЕТРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
УРЖУМСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Материалы по обоснованию

г. Киров 2017

ПЕТРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ТОМ 1 Часть 1

Материалы по обоснованию

Заказчик: Администрация Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области

Муниципальный контракт: № 2 от 15 декабря 2015 г.

Исполнитель: Институт территориального планирования «Кировское архитектурное, землеустроительное проектно-изыскательское предприятие ОАО «Кировгипрозем»

Шифр: АПМ 27-02-15-ГП/14

Генеральный директор

О.Г. Созинов

Директор по градостроительному проектированию

М.Л. Башорина

г. Киров 2017

СОДЕРЖАНИЕ:

Состав проекта	3
Введение	4
Раздел I. Анализ состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития	5
1. Общие сведения о Петровском сельском поселении	5
2. Природные условия и ресурсы территории	8
2.1. Природно-климатические условия.....	8
2.2. Физико-географическое описание.....	11
2.3. Земельные ресурсы.....	16
2.4. Природно-ресурсный потенциал.....	19
2.5. Экологический каркас территории	24
2.6. Природные опасности	25
3. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения	25
3.1. Анализ реализации предыдущего проекта	25
3.2. Демографическая ситуация и трудовые ресурсы.....	28
3.3. Экономический потенциал, предпосылки развития территории	28
3.4. Жилой фонд и жилищное строительство	28
3.5. Социальная инфраструктура	29
3.6. Инженерная и транспортная инфраструктура	31
4. Градостроительная оценка территории	35
4.1. Территориальные ресурсы. Планировочные ограничения	35
4.2. Зоны с особыми условиями использования территории	35
Раздел II. Обоснование предложений по территориальному планированию.....	46
5. Планировочная организация территории	46
5.1. Территория поселения.....	46
5.2. Село Петровское.....	47
6. Жилищное строительство	49
7. Население и трудовые ресурсы	50
8. Развитие социальной инфраструктуры	50
9. Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры	51
9.1. Водоснабжение и канализация.....	51
9.2. Теплоснабжение	51
9.3. Электроснабжение	51
9.4. Телефонизация, радиофикация, телевидение	51
9.5. Развитие транспортной инфраструктуры.....	51
10. Инженерная защита и подготовка территорий	52
10.1. Организация поверхностного стока	52
10.2. Защита от затопления	52
10.3. Благоустройство рек и водоемов	52
11. Охрана окружающей среды	53
11.1. Существующее состояние окружающей среды	53
11.2. Комплекс планировочных природоохранных мер	54
Раздел III. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	56
12. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций	57
13. Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	57
Приложения.....	59

Состав проекта

Материалы по обоснованию Генерального плана:

1. Пояснительная записка – Том 1. Петровское сельское поселение Уржумского района Кировской области. Генеральный план. Материалы по обоснованию.

2. Графические материалы:

№ п/п	Наименование схем	Масштаб	Примечания
1	Карта современного использования (опорный план) населенных пунктов поселения	1:5000	Лист 1
	Карта современного использования (опорный план) населенных пунктов поселения	1:5000	Лист 2
2	Карта современного использования территории поселения	1:25000	
3	Карта существующих границ поселения	1:25000	
4	Карта функциональных зон населённых пунктов поселения	1:5000	Лист 1
	Карта функциональных зон населённых пунктов поселения	1:5000	Лист 2

Положения о территориальном планировании:

1. Пояснительная записка – Том 2. Петровское сельское поселение Уржумского района. Генеральный план. Положения о территориальном планировании (утверждаемая часть)

2. Графические материалы:

№ п/п	Наименование схем	Масштаб	Примечания
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:5000	
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:25 000	
3	Карта функциональных зон поселения	1:25 000	
4	Карта функциональных зон населённых пунктов поселения	1:5000	Лист 1
	Карта функциональных зон населённых пунктов поселения	1:5000	Лист 2

Графические материалы генерального плана муниципального образования разрабатываются на топооснове в масштабе 1:10000 на территорию поселения и 1:5 000 по территории населенных пунктов. Основной формат данных, передаваемых в цифровом электронном виде картографической информации, - MapInfo или ИНГЕО.

Заказчику предоставляются материалы в виде пояснительной записки и чертежей: на бумажных носителях – 2 экз.; на электронном носителе – 1 экз.

Введение

Генеральный план – основной вид градостроительной документации о планировании развития территории населённого пункта (поселения), определяющий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Проект Генерального плана Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области разработан по заказу администрации Петровского сельского поселения на основании муниципального контракта № 2 от 15 декабря 2015 г. Генеральный план разработан в соответствии с техническим заданием в пределах административной границы муниципального образования Петровское сельское поселение Уржумского района Кировской области.

Разработка Генерального плана Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области осуществлялась с соблюдением положений Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельного Кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области, Инструкции о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации, других действующих законодательных и нормативных документов.

В качестве базовой градостроительной документации при проектировании были учтены:

– Схема территориального планирования Уржумского муниципального района Кировской области, разработанная ОАО «Кировгипрозем» в 2011 г. и утвержденная решением Уржумской районной Думы Кировской области № 19/167 от 02.08.2012.

– Правила землепользования, застройки и зонирования территории муниципального образования Петровское сельское поселение Уржумского района Кировской области и Карты градостроительного зонирования муниципального образования, утвержденные решением Петровской сельской Думы третьего созыва от 07.05.2013, № 6/24.

– Схема теплоснабжения Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области на период до 2028 г., разработанная ООО «Эколаб» (г. Киров) в 2013 г.

– Схема водоснабжения и водоотведения Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области на период до 2028 г., разработанная ООО «Эколаб» (г. Киров) в 2013 г.

– Проект планировки и застройки (корректировка) села Петровское – центральной усадьбы колхоза «Россия» Уржумского района Кировской области. – Киров: КировЦМПИ, 1984.

– Сведения о ранее разработанной градостроительной документации, включая проекты детальных планировок и иной документации по планировке территории.

– Сведения о работах в области сохранения памятников истории и культуры.

– Проектные предложения по размещению объектов специального назначения (кладбищ, валок, скотомогильников).

Разработка и реализация Генерального плана осуществляется в целях:

– обеспечения рациональной пространственной организации территории населённого пункта (поселения), обеспечивающей его устойчивое социально-экономическое развитие;

– обеспечения сбалансированного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктур муниципального образования, создания оптимальных условий для развития производства, рационального использования всех видов ресурсов и улучшения экологического состояния территории;

– определение площадок первоочередных объектов строительства муниципального значения.

Проектные решения Генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области.

РАЗДЕЛ I

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1. Общие сведения о Петровском сельском поселении

Муниципальное образование Петровское сельское поселение (СП) находится в северной части Уржумского района, который расположен на юге Кировской области.

Петровское СП граничит (см. рис. 1-1):

- на западе – с Рублёвским СП Уржумского района и Лебяжским районом;
- на севере и востоке – с Нолинским районом;
- на юге – с Уржумским СП Уржумского района.

Административным центром Петровского СП является с. Петровское. Расстояние от с. Петровского до районного центра – г. Уржум – 32 км, до областного центра – г. Кирова – 180 км, до ближайшей железнодорожной станции в г. Котельнич – 164 км

Площадь поселения составляет, по разным данным¹, от 16,9 до 17,4 км², на его территории расположено 10 населённых пункта - 1 село и 9 деревень (см. табл. 1-1). Численность населения Петровского СП на 01.01.2010 составляла 1075 человека², на 01.01.2014 она уменьшилась по данным Киростата³ до 827 человек, на 01.01.2016 по данным Росстата⁴ - до 688 человек, но по данным администрации поселения составила 902 человека.

Территория поселения занята, преимущественно землями сельскохозяйственного назначения. Леса встречаются, прежде всего, в обширной пойме р. Вятки, занимающей северную и восточную части поселения.

Таблица 1-1.

**Перечень населенных пунктов,
входящих в состав Петровского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Количество хозяйств ⁵	Численность населения, человек	Расстояние до административного центра поселения с. Петровское, км
1	Деревня Буйский Перевоз	2	4	7,0
2	Деревня Вершинята	54	161	8,0

¹ СТП Уржумского района. Обоснование, с. 12.

² СТП Уржумского района. Обоснование, с. 84.

³ Естественное движение населения Кировской области в 2014 г.//Официальный Интернет-сайт территориального органа Росстата по Кировской области. URL: http://kirovstat.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_ts/kirovstat/resources/7921f4804d0f0029ada8bfc5b34c73c1/dem03.htm (14.10.2015).

⁴ Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2016 года. – М.: Росстат, 2016.

⁵ Программа развития муниципального образования «Петровское сельское поселение Уржумского района Кировской области на 2016 год. Утверждена Думой Петровского сельского поселения 12.11.2015, № 25/78..

3	Деревня Круглые Полянки	31	73	1,0
4	Деревня Марчата	8	9	11,0
5	Деревня Орешник	51	134	5,0
6	Село Петровское	198	501	-
7	Деревня Скрябино	7	9	3,0
8	Деревня Суворово	1	1	1,0
9	Деревня Чамское	7	15	7,0
10	Деревня Щино	1	1	5,0
	Итого	360	908	



Фото 1-1. Панорама села Петровское.

История

Место, где ныне расположено село Петровское и само поселение долгое время называлось Жеребцово Поле или просто Жеребцово. В 1604 году оно было пожаловано новокрещеному уржумцу Петрушке Турецкому за службу на войне. Вероятно, само селение было основано еще в 16 веке.

В 1648 году на монастырскую сумму здесь была построена деревянная церковь о пяти главах во имя Петра и Павла с приделами во имя святителей Петра, Алексея, и Ионы. В 1716 году церковь сгорела, в июне 1787 года закладывается фундамент каменной Петропавловской Церкви⁶.

На рубеже 19-20 веков на реке Буй в районе села Петровского была построена мельница (одна из 14 которыми владел Черепанов). В 1918 году здесь стали строить электростанцию, лесопилку, маслобойку. В начале 20 х годов электростанция давала свет деревням: Бровцыно, Пестово, Владимирово, Суворово, Полянки и Петровское.

⁶ Паспорт муниципального образования «Петровское сельское поселение Уржумского района Кировской области», 2006.



Фото 1-2. Церковь Петра и Павла в с. Петровском (1796-1800 гг.)⁷.

В конце 20-х – начале 30-х годов на территории поселения был создан колхоз «Новый быт» состоявший из 6 бригад. В 1955 г. он был переименован в колхоз «Россия». С августа 1993 г. по июль 1999 г. колхоз именовался «Маяк». С 5 июля 1999 г. на территории поселения образовался СПК «Колхоз «Маяк», который вскоре обанкротился, а на его основе было создано ныне действующее ООО «Петровское».

На территории поселения учтены: один памятник истории и один памятник археологии регионального значения, а так же пять объектов архитектуры и археологии, представляющих собой историко-культурную ценность (см. приложение 1). К объектам культурного наследия отнесена ныне не действующая деревянная Успенская церковь в д. Вершинята (см. фото 1-3).



Фото 1-3. Церковь Успения Пресвятой Богородицы⁸.

⁷ Фото из журнала «Известия Императорской археологической комиссии», 2013, № 48 (http://www.library.chersonesos.org/showtome.php?tome_code=179§ion_code=2) // Интернет-сайт «Народный каталог православной архитектуры». URL: <http://sobory.ru/photo/233824>.

⁸ Интернет-сайт «Народный каталог православной архитектуры». URL: <http://sobory.ru/article/?object=35975>.

В 1968 г. в Петровском был установлен обелиск в память воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. В 1968 г. обелиск был установлен в д. Вершинята. В 1974 г. обелиск в с. Петровском был заменён скульптурой «Клятва» (см. фото 1-4).



Фото 1-4. Памятник односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. "Клятва"⁹

Согласно ч. 3.1 ст. 64 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» памятники археологии местного значения, принятые на государственную охрану в соответствии с законодательством РСФСР отнесены к объектам культурного наследия федерального значения. По состоянию на 04.07.2016 памятники археологии местного значения исключены из Интернет-версии «Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (<http://mkrf.ru/ais-egrkn/>).

2. Природные условия и ресурсы территории

2.1. Природно-климатические условия

Петровское СП расположено на севере Уржумского района, который, в свою очередь, относится к юго-восточной агроклиматической зоне Кировской области.

Вследствие того, что Кировская область расположена между 56° и 61° с. ш., она испытывает недостаток солнечного тепла. Максимальные значения продолжительности солнечного сияния приходятся на летние месяцы (июнь, июль) и составляют 280-300 час. Минимальные значения наблюдаются в декабре – по 20-25 час в месяц.

⁹ Интернет-сайт администрации Петровского СП. URL: <http://petrovskoe.jimdo.com/>.

Метеорологические наблюдения в Уржумском районе не проводятся. Поэтому метеорологическая характеристика района дана на основании данных метеостанций в г. Нолинске и в г. Кильмезь, а при отсутствии необходимых наблюдений приводятся среднеобластные значения (по метеостанции в г. Кирове).

Климат района континентальный, умеренно холодный (среднегодовая температура +1,9°C), формируемый под влиянием атлантических воздушных масс, которые являются причиной потеплений зимой и дождливой прохладной погоды летом. Периодические вторжения холодного арктического воздуха несут за собой весенние и осенние заморозки, а зимой сильные морозы. Преобладающие ветры – юго-западные и южные (см. рис. 2.1-1); средняя скорость ветра около 4 м/с.

Годовая величина радиационного баланса для метеостанции в Нолинске равна 35 ккал/см². Максимальная его сумма наблюдается с мая по июль и составляет около 7-8 ккал/см² (300-350 МДж/м²). Период с положительным радиационным балансом составляет только семь месяцев (апрель-октябрь), а в течение пяти зимних месяцев (ноябрь-март) он отрицательный.

Основные климатические параметры района приведены в табл. 2.1-1.

Среднемесячные температуры по метеостанции в Нолинске приведены в табл. 2.1-2.

Таблица 2.1-1

Основные климатические показатели

Климатические показатели	Значения	
	г. Нолинск	г. Кильмезь
Среднегодовая температура воздуха, °С	-2.1	

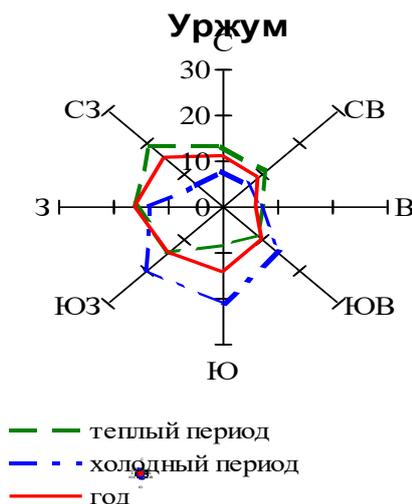


Рисунок 2.1-1. Роза ветров для г. Уржума

Эквивалентная температура января, °С	-28	-28,5
Эквивалентная температура июля, °С	13,0	14,0
% комфортных погод за период летнего сезона	16,4	18,4
Продолжительность периода с температурой менее -10°C, дней	97	91
Продолжительность периода с температурой -5 ÷ -15°C, дней	34	38
Продолжительность периода с температурой более +15°C,	78	83

дней		
Уровень теплообеспеченности +10°C	1938	2026
Средняя скорость ветра в январе, м/с	3,9	4,0
Относительная влажность, %	76	75
Среднее годовое количество осадков, мм	545	496
Среднее число дней с метелью	47	60
Средняя высота снежного покрова, см	66	50
Максимальная глубина промерзания грунта, см		133
Расчётная глубина промерзания глин, см	166	
Расчётная глубина промерзания песков, см	202	
Летняя продолжительность солнечного сияния, час./мес.	277	н/д
Число дней со снежным покровом	168	160

Таблица 2.1-2

Средние месячные температуры воздуха (по метеостанции в Нолинске) и абсолютные максимумы и минимумы температуры (по метеостанции в Кирове)

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Среднемесячная температура, °С	-12,5	-10,3	-6,0	3,8	11,8	16,6	18,5	15,3	10,0	2,1	-5,0	-10,3
Абсолютный минимум, °С	-41	-41	-34	-21	-11	-2	3	0	-8	-23	-34	-45
Год	1941	1929	1902	1963	1926	1967	1947	1955	1903	1920	1933	1978
Абсолютный максимум, °С	4	4	12	27	32	37	35	36	29	22	11	4
Год	1971	1958	1983	1950	1966	1921	1938	1920	1982	1974	1967	1982

С ноября по март осадки выпадают в виде снега. За холодный период обычно выпадает 1/3 часть годовой суммы осадков, за теплый – 2/3. Самым дождливым месяцем является июль (80-90 мм), самым сухим – февраль (26-28 мм). Обычный суточный максимум осадков в холодный период равен 6-9 мм, летом может достигать 18-25 мм. В годовом ходе чаще всего выпадают обложные осадки (75-80% случаев). Они более вероятны ночью, ливни же преобладают днем. В холодное время обычно на протяжении 15-19 дней за месяц идет снег.

Близость к Северному Ледовитому океану и отсутствие на севере значительных орографических барьеров для проникновения полярных воздушных масс обуславливает возможность вторжений холодного воздуха. Отсюда – сильные морозы зимой, заморозки и резкие похолодания в летние месяцы. Устойчивый снежный покров залегает на юге области до 150 дней. Обычно он устанавливается 15-17 декабря. Его высота в среднем по области равна 55-60 см, а максимальные высоты могут быть до 1-1,1 м.

Заморозки, которые характерны для всей области, в южных районах обычно заканчиваются 15-20 мая. Но в отдельные годы они могут случаться даже в летние месяцы, вызывая падение температуры в июле до –1 градуса.

Агроклиматическая характеристика

Уржумский район входит в юго-восточный агроклиматический район Кировской области. Весенние полевые работы здесь начинаются раньше чем, чем в других районах области. Наиболее важным для роста и развития растений является показатель продолжительности вегетационного периода, когда температуры выше +10°C. Переход среднесуточных температур воздуха через 10°C на юге области происходит 9 мая и 15 сентября соответственно. Переход температуры

почвы через 5° весной совпадает по времени с переходом температуры воздуха через 10°, но осенью задерживается до октября. Вегетационный период в юго-восточном агроклиматическом районе самый продолжительный в Кировской области – 163-170 дней. Сумма активных температур – 1950-2175°. Безморозный период значительно больше, чем в других районах области – 126-131 день. За 5 месяцев (май-сентябрь) выпадает 245-275 мм осадков. Гидротермическая характеристика (ГТК) равна 0,9-1,1 – это указывает, что испарение в летние месяцы с трудом покрывается осадками. В 42% лет бывают сильные засухи – в июне и июле (ГТК = 0,5). В 20% лет засухи продолжаются два месяца подряд.

2.2. Физико-географическое описание¹⁰

Уржумский район расположен в юго-восточной части Кировской области. С севера на юго-восток район пересекает река Вятка, делящая район на две неравные части – право- и левобережную с ярко выраженными физико-географическими признаками.

С позиций физико-географического районирования Уржумский район относится к Вятско-Кильмезскому округу Кировской области, который сложен пермскими и четвертичными отложениями. Рельеф по правобережью р. Вятки холмистый.

На севере, по линии Суна-Богородское расположены возвышенности до 280 м, служащие препятствием для распространения воздушных потоков.

Территория Уржумского района сформирована, преимущественно, отложениями пустынь и лагун Татарского яруса Пермской системы. Пойменные террасы рек Уржумка, Буй и Немда сложены отложениями мелководного субтропического моря, а пойма р. Вятки – четвертичными отложениями рек и талых ледниковых вод. Глубина залегания кристаллического фундамента от 1750 до 2000 м.

Четвертичные отложения в правобережной части района представлены элювиально-делювиальными отложениями переменного состава. Поймы рек сложены современными аллювиальными отложениями. Абсолютные отметки на территории района не превышают 200 м, а в поймах рек – 100 м (в Балтийской системе высот).

В правобережной части района преобладают серые лесные почвы.

С позиций геоботанического зонирования Уржумский район относится к подзоне хвойно-широколиственных лесов. Большая часть района распахана. В правобережной части района встречаются пихтово-еловые леса с липой, берёзовые и осиновые леса и даже широколиственные леса с дубом.

На территории района развиты эрозионные процессы, которые привели к образованию глубоких оврагов.

2.2.1. Рельеф и геологическое строение¹¹

Территория поселения, как и всего Уржумского района, относится к V геоморфологическому району Кировской области (зона распространения Мари-Турекского плато). Она состоит в основном из двух крупных форм рельефа.

Первая занимает северную и северо-восточную часть территории поселения и представляет собой обширную (до 2-3 км) пойму р. Вятки и впадающей в неё р. Буй. Пойма р. Вятки хорошо разработана и заметно подразделяется на террасы (особенно левобережная пойма). Пойменная

¹⁰ Атлас Кировской области. – Екатеринбург: Роскартография, ВятГГУ, 1997, с. 8-10, 14

¹¹ Почвы колхоза «Россия» Уржумского района Кировской области и рекомендации по их использованию. – Чебоксары: Чувашский сельскохозяйственный институт, 1978, с. 16-18, 25-29.

терраса низменная, часто переувлажнённая и заболоченная, покрыта древесно-кустарниковой растительностью. Особенно хорошо развита центральная пойма, где формируются пойменные дерновые почвы. Прирусловая пойма менее выражена, часто она представляет собой узкую полосу прирусловых песков и обширные песчаные пляжи. Притеррасная пойма выражена лишь местами, сплошную границу здесь провести невозможно. На пойме рек Вятка и Буй много озёр, стариц, речек и ручьёв. Поверхность поймы представляет собой чередование вытянутых вдоль течения реки грив и логов.

Остальная часть территории поселения расположена на водоразделе рек Вятка и Буй. Она представляет собой платообразную равнину, сильно изрезанную долинами речек и ручьёв, а также оврагами и балками. Имеются многочисленные микропонижения, водосточные ложбины и промоины. Средние абсолютные высоты составляют 150÷200 м с понижениями на пойме до 100 м и менее. Местный базис эрозии¹² колеблется в пределах 60÷100 м и более.

Гидрографическая сеть разделяет территорию поселения на ряд приподнятых водоразделов второго и третьего порядка. Водораздельные склоны очень пологие и пологие¹³. В приовражных и прибалочных частях они покатые и сильно покатые, крутизной до 5÷10°. Откосы¹⁴ коренных берегов рек Вятка и Буй крутые, а местами обрывистые (д. Буйский Перевоз). Откосы оврагов и балок крутые, местами обрывистые; часто имеют место осыпи и выходы коренных пород.

По степени развития водно-эрозионных процессов большая часть территории поселения относится к 1 категории эрозионной опасности с преобладанием несмытых эрозионно-опасных и слабосмытых дерново-подзолистых и серых лесных, а также дерново-карбонатных почв.

В целом рельеф территории бывшего колхоза «Россия», за исключением заболоченных участков и овражно-балочной сети, не препятствует механизированной обработке почв.

Основными коренными породами, представленными на территории поселения являются отложения Казанского и Татарского ярусов верхней Перми, которые представлены известняками, доломитами, мергелями, карбонатными и бескарбонатными красноцветными глинами и суглинками, а также песками и супесями. На территории землепользования колхоза они часто выходят на дневную поверхность на откосах коренных берегов рек и ручьёв, в оврагах и балках, реже на водоразделах, где они являются почвообразующими породами для дерново-карбонатных почв.

За время полевого обследования на территории землепользования выявлены следующие почвообразующие породы:

1. Элювий¹⁵ коренных пород:
 - известняков и мергелей,
 - пески и супеси.
2. Четвертичные отложения:
 - покрывные бескарбонатные суглинки и глины,
 - покрывные карбонатные суглинки и глины.
3. Современные наносы:
 - аллювиальные отложения¹⁶ речных долин,

¹² **Базис эрозии** - поверхность, на уровне которой водный поток (река, ручей) теряет свою силу и ниже которой он не может углубить свое ложе. Местные базисы эрозии располагаются на любой высоте и могут быть либо постоянными (уровень океана, бессточный водоем, например: Каспийское море), либо временными. Любая точка русла воды, в том числе и устья притоков, а особенно водопады и пороги являются местным базисом эрозии, непрерывно меняющимся, но определяющим эрозию на выше расположенном участке («Всё о геологии». URL: <http://geo.web.ru/db/msg.html?mid=1162962>).

¹³ **Склоны** подразделяются на: очень пологие – до 1°, пологие (1÷3°) и покатые (3÷5°).

¹⁴ **Откосы** коренных берегов делятся на: крутые (10÷20°), очень крутые (20÷45°) и обрывистые (более 45°)..

¹⁵ **Элювий** – продукты выветривания геологических пород, оставшиеся на месте своего образования (Геологический толковый словарь. URL: <http://www.edudic.ru/geo/170/>).

- делювиальные отложения¹⁷ овражно-балочной системы.

Элювий известняков и мергелей (Э₁) в качестве материнской породы имеет ограниченное распространение. Он выходит на дневную поверхность на буграх и перегибах склонов. Элювий известняков представляет собой продукт выветривания известняков, хорошо разложившийся в виде порошка в смеси со щебнем. Он характеризуется уплотнённой и высокой пористостью, что обуславливает его повышенную водопроницаемость. Реакция этих пород щелочная (рН солевой более 7). Они имеют высокую ёмкость поглощения (35÷37 мг-экв. на 100 г. породы) и степень насыщенности (99%) основаниями. На элювии известняков и мергелей формируются дерново-карбонатные почвы.

Элювий песчаников (Э₃) также как и другие коренные породы верхней перми выходит на поверхность лишь в редких случаях и исключительно по откосам коренных берегов рек и ручьёв. Поэтому они могут играть роль почвообразующих пород только для почв откосов. Морфологически эти отложения характеризуются бурым, жёлтым, желтовато- или зеленовато-бурым, коричневатобурым цветами. Их минералогический состав очень сложен. По сравнению с песками и супесями четвертичного происхождения пермские пески и супеси отличаются меньшим содержанием кремнезёма и большим содержанием полуторных окислов и щелочноземельных оснований.

Покровные карбонатные суглинки и глины на территории поселения имеют ограниченное распространение и выходят на поверхность, как правило, на перегибах склонов повышенных элементов рельефа. Они являются почвообразующими породами для дерново-подзолистых и светло-серых лесных сильноподзоленных почв. В отличие от покровных бескарбонатных суглинков и глин они характеризуются повышенной линией вскипания от 10%-ной соляной кислоты (в пределах метровой толщи почвенного профиля) и включениями карбонатов в виде конкреций (журавчиков), зёрен, белоглазок, псевдомицелия. В морфологическом отношении они характеризуются желтовато-бурой, коричневатобурой, иногда красно-бурой окраской. Интенсивность окраски зависит от глубины залегания коренных пермских пород. По механическим свойствам они обладают значительной плотностью, призматической или крупноореховатой структурой, значительной пористостью и трещиноватостью.

Покровные бескарбонатные суглинки и глины являются на территории поселения наиболее распространёнными почвообразующими породами. Они чаще всего встречаются на широких и ровных платообразных массивах и очень пологих и пологих склонах. Мощность этих пород, в основном, находится в пределах 1,0÷1,5 м и не превышает 3-4 м. Данные породы характеризуются значительной плотностью, буровато-жёлтым или желтовато-бурым цветом, а местами имеют красно-бурый оттенок. Последнее следует объяснить более близким залеганием от поверхности элювия коренных пород, в частности элювия глин и суглинков и большей долей их участия в формировании покровных пород. По механическому составу эти отложения, в основном, среднесуглинистые. Содержание физической глины в них колеблется в пределах от 34 до 35%, а содержание ила – от 17 до 28%. Содержание лессовидной фракции (0,01÷0,05 мм) находится в пределах от 12,6 до 13,1%. Содержание песчаных частиц (крупнее 0,05 мм) – 52,4÷53,3%, однако крупный и средний песок везде составляет незначительную долю – 3,6÷12,9%. Анализ физико-химических свойств покровных бескарбонатных суглинков показывает довольно высокую ёмкость поглощения (28-50 мг-экв.) и значительную степень насыщенности основаниями (92-97%), хотя эти породы имеют в большинстве случаев невысокую величину рН солевой суспензии – 4,1÷5,5 и редко выше. На покровных бескарбонатных глинах и суглинках сформирова-

¹⁶ Отложения, формирующиеся постоянными водными потоками в речных долинах.

¹⁷ Генетический тип отложений, возникающих в результате накопления смытых со склонов дождевыми и талыми снеговыми водами рыхлых продуктов выветривания (Геологический толковый словарь. URL: <http://www.edudic.ru/geo/2662/>).

лись дерново-подзолистые, светло-серые и серые лесные сильнооподзоленные, полугидроморфные дерново-подзолистые и светло-серые лесные почвы.

Современные аллювиальные и делювиальные отложения¹⁸ распространены в долинах рек, балок и оврагов. Морфологические признаки и механический состав этих отложений весьма разнообразен как по вертикальному, так и по горизонтальному простиранию. Окраска от светло-серой до тёмно-серой. В профиле слоистых пойменных почв супеси чередуются с суглинками и глинами, иногда с прослойками торфяно-иловых образований. Мощность отложений колеблется в широких пределах: от 3÷5 см до 1 м и более. Ближе к руслу р. Байса накапливаются песчаные наносы. В центральной пойме преобладают суглинистые отложения. В притеррасной пойме аллювиальные отложения представлены, чаще всего, серо-жёлтыми песками с примесью вязких глин и оторфованных растительных остатков. Современные делювиальные отложения в оврагах, балках в слаборазвитой пойме ручьёв образовались в результате приноса талыми и дождевыми водами мелкозёма, а иногда и продуктов выветривания коренных пород со склонов. Аллювиальные и делювиальные отложения являются почвообразующими породами для дерновых пойменных, балочных и болотных почв.

Село Петровское

Площадка с. Петровское имеет общий уклон в сторону р. Буй, протекающей за восточной границей села, и понижение к ручью. Наивысшие отметки по ул. Набережная и Заречная достигают 99 м. Уровень воды в нижнем пруду около 79 м. Уклон около 3%. По ул. Кирова: отметка на пересечении с ул. Свободы – 83,0 м, в нижней точке – 80,3 м (уклон 0,6%), у детского сада – 84,4 м (уклон 0,7%)¹⁹.

В геологическом строении площадки принимают участие элювиально-делювиальные четвертичные отложения, представленные глинами и суглинками. На основе геологическо-литологического строения, с учётом их возраста, происхождения и номенклатурного вида грунтов согласно ГОСТ 20522-75 в разрезе участка выделены следующие инженерно-геологические элементы (слои) зоны А:

Слой 1 – глина коричневая полутвёрдая и твёрдая, пройденная мощностью 2,3-5,8 м.

Слой 2 – суглинок коричневый, пройденный мощностью 1,5-3,0 м.

Слой 3 – суглинок коричневый тугопластичный, мягкопластичный, текучепластичный, пройденный мощностью 0,4-5,8 м.

Слой 4 – глина коричневая тугопластичная, пройденная мощностью 3,0-3,5 м.

Супесь коричневая твёрдой консистенции вскрыта в виде прслоя.

Сверху четвертичные отложения покрыт почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м.

Грунтовые воды залегают на глубине 1÷2 м от поверхности земли²⁰.

2.2.2. Гидрогеологические условия²¹

Согласно схеме тектоники осадочного чехла Уржумский район расположен в пределах Волжско-Камской антиклизы, в зоне сочленения восточной бортовой части Вятского Вала и

¹⁸ Почвы колхоза им. Калинина Уржумского района Кировской области и рекомендации по их рациональному использованию. – Чебоксары: Чувашский сельскохозяйственный институт, 1978, с. 22.

¹⁹ Корректировка генплана с. Петровское. Т. I, ч. II. Технический отчёт по инженерным изысканиям. Топография. – Киров: КировЦМПИ, 1983.

²⁰ Корректировка генплана с. Петровское. Т. I, ч. II. Технический отчёт по инженерным изысканиям. Геология. – Киров: КировЦМПИ, 1983.

²¹ Отчёт о результатах работ по объекту «Территориальный мониторинг геологической среды Кировской области на 2005-2007 годы». III этап «Изучение и анализ состояния геологической среды и прогнозирование её изменений на территории Уржумского района». – Киров: ВятНТИЦМП, 2008, с. 18-32.

Шурминско-Холуницкой депрессии. Залегание пород осадочного чехла представляет собой сложную цепь поднятий и понижений между ними с падением слоёв на восток и юго-восток. Наиболее крупной положительной структурой в пределах бортовой части Вятского Вала является Уржумское поднятие. На дневную поверхность выходят отложения уржумского и казанского ярусов средней Перми. В долинах рек они перекрыты маломощным чехлом четвертичных отложений в основном аллювиального происхождения. Пермские отложения представлены сероцветами самарского яруса, вверх по разрезу красноцветными отложениями уфимского яруса и в верхней части разреза красноцветными отложениями уржумского яруса.

Водовмещающими породами **аллювиального горизонта** являются пески мелкозернистые с прослойками суглинков. Разрез аллювиального горизонта представлен песками, а в верхней его части суглинками, в подошве – песками грубозернистыми с гравием и галькой. Мощность водовмещающих пород колеблется от 2 до 10 м. Аллювиальный горизонт имеет свободную поверхность. Глубина залегания грунтовых вод зависит от режимобразующих факторов и имеет общий уклон в сторону рек. Водоносный аллювиальный горизонт содержит пресные воды с содержанием сухого остатка от 0,1 до 0,7 г/л. По своему составу воды горизонта гидрокарбонатные, кальциевые или кальциево-магниевые.

Питание рассматриваемого горизонта осуществляется, главным образом, за счёт фильтрации атмосферных осадков, на отдельных участках за счёт перетока вод из подстилающего комплекса. В паводковый период питание происходит за счёт речных вод. Разгрузка происходит как в речную сеть, так и подстилающий водоносный комплекс. В связи со слабой водообильностью горизонта, невыдержанностью по мощности, локального распространения и поверхностного загрязнения воды данного горизонта не используются для водоснабжения крупных хозяйств, а эксплуатируются в основном колодцами или посредством каптажа родников.

Водовмещающие породы представлены песчаниками с прослоями известняков и алевролитов. Мощность водовмещающих пород достигает 56,4 м. Нижняя часть казанских отложений в разной степени загипсована, и поэтому воды, приуроченные к ним, имеют повышенную минерализацию. Верхняя часть казанских отложений обладает высокой водообильностью.

По характеру движения и условиям залегания воды водоносной казанской терригенно-карбонатной свиты относятся к пластово-поровым, трещинным, в основном это воды напорно-безнапорные.

Химический состав подземных вод зависит от условий залегания водовмещающих пород. В зоне активного водообмена формируются пресные воды в основном гидрокарбонатные кальциево-магниевые, реже гидрокарбонатно-сульфатные, кальциево-натриевые с минерализацией 0,4÷0,7 г/л. В нижней части казанских отложений, где водообменный процесс имеет замедленный характер, формируются сульфатные, хлоридно-сульфатные кальциево-натриевые воды с величиной сухого остатка от 2 до 8 г/л.

Источником питания водоносной казанской терригенно-карбонатной свиты при выходе ее на поверхность, либо под аллювий являются атмосферные осадки и подземные воды аллювия. При погружении водоносной свиты под более молодые отложения, питание происходит за счет перетока из вышележащего водоносного комплекса, через фильтрационные окна. Связь с подземными водами подстилающего водоносного комплекса затруднена в связи с наличием в их кровле мощной пачки водоупорных глин

Грунтовые воды²². Режим грунтовых вод и глубина их залегания зависят от геологического строения, рельефа местности и климата. На водоразделах и склонах грунтовые воды залегают на глубине 20 м и более, на надпойменных террасах – на глубине от 5 до 10 м (по уровням в колодцах), а в поймах рек уровень стояния грунтовых вод до 1 м. Многочисленные выходы грунтовых вод на поверхность имеют место в долинах рек и ручьёв правобережья Вятки, в оврагах и

²² Почвы колхоза «Россия», с. 20.

у подножья коренных берегов рек Вятка и Буй. Грунтовые воды правобережья характеризуются повышенной минерализацией и жёсткостью, а на левобережье грунтовые воды слабо минерализованы и имеют малую жёсткость.

2.3. Земельные ресурсы

Общая площадь Петровского СП составляет около 17000 га, из них 15703 га в годы советской власти принадлежали колхозу «Россия». Землепользование колхоза «Россия» по состоянию на 01.11.1978 имело следующую структуру²³, га:

- пашня – 8450,
- сенокосы – 2002, в т.ч. заливные – 1492,
- пастбища – 1942,
- приусадебные участки – 110,
- леса – 2693,
- кустарники – 128,
- болота – 29,
- под водой – 105, в т.ч. озёра – 93,
- под дорогами и прогонами – 97,
- под застройкой – 102,
- прочие земли – 42, в т.ч. овраги - 36.

Почвенный покров²⁴

Территория Петровского СП относится к Уржумско-Шошлинскому правобережному высокому району Вятско-Кильмезского округа Прикамской равнинной почвенной провинции листовенно-лесной (хвойно-лиственной) подзоны серых лесных почв (В4₃).

Основными типами почв, распространёнными на его территории являются:

- дерново-подзолистые – 22,1% (дерново-слабоподзолистые – 14,6%, дерново-среднеподзолистые – 7,2%);
- дерново-карбонатные – 4,6%;
- серые лесные 33,4% (светло-серые лесные – 3,8%, светло-серые лесные сильнооподзоленные – 22,4%, серые лесные – 2,1%, серые лесные сильнооподзоленные – 5,1%);
- пойменные аллювиально-дерновые – 22,3% (пойменные слаборазвитые – 0,4%, пойменные дерновые слоистые – 6,7%, пойменные дерновые зернистые – 15,1%);
- пойменные дерново-глеевые – 5,4%;
- пойменные болотные иловато-глеевые – 2,7%;
- овражно-балочные – 8,8%.

По механическому составу установлено следующее распределение:

- песчаные – 0,4%;
- супесчаные – 3,1%;
- легкосуглинистые – 2,6%;
- среднесуглинистые – 61,3%;
- тяжелосуглинистые – 8,8%;
- глинистые – 23,1%.

По степени эродированности:

- слабосмытые – 32,1%;

²³ Почвы колхоза «Россия», с. 8-9.

²⁴ Почвы колхоза «Россия», с. 34-77..

- среднесмытые – 15,6%;
- несмытые – 51,6%, из них эрозионноопасные – 39,5%.

Дерново-подзолистые почвы образовались в результате взаимодействия двух противоположных почвообразовательных процессов: подзолистого и дернового. По степени завершенности процесса оподзоливания они делятся на слабо-, средне- и сильноподзолистые. На территории поселения получили распространение только два первых вида дерново-подзолистых почв. Эти почвы сформировались на покровных бескарбонатных суглинках и глинах и на элювии песчаников. Мощность почвенного профиля дерново-подзолистых почв здесь обычно колеблется от 90 до 150 см. Он хорошо дифференцирован на генетические горизонты. Гумусовый слой хорошо выражен, мощность его на отдельных несмытых участках достигает 20÷25 см. Подзолистый горизонт (A₂) часто отсутствует или его мощность не превышает 5÷7 см. Оподзоленный или переходный горизонт (A₂B), мощность которого составляет 20÷25 см, характеризуется значительной плотностью, мелкоореховатой структурой, обилием кремнистой присыпки.

Дерново-слабоподзолистые почвы образовались под пологом хвойно-широколиственных лесов с хорошо развитым травянистым покровом. Почвообразующими породами для них являются покровные бескарбонатные и карбонатные суглинки и глины. Эти почвы занимают повышенные элементы рельефа: водораздельные плато и склоны, а также повышенные выровненные участки. По механическому составу они здесь относятся к песчаным, легко-, средне- и тяжелосуглинистым, по степени эродированности – к несмытым, слабо- и среднесмытым.

Дерново-среднеподзолистые почвы занимают преимущественно повышенные элементы рельефа (плато, повышенные равнинные участки, верхние участки склонов). Почвообразующими породами для них также являются покровные бескарбонатные и карбонатные суглинки и глины. По механическому составу они делятся на легко- и среднесуглинистые; по степени эродированности – на несмытые, слабо и средне смытые. На целинных участках данных почв хорошо выражен подзолистый горизонт мощностью 7÷8 см. На пахотных участках сплошного подзолистого горизонта, как правило, нет вследствие припашки, а выделяется оподзоленный горизонт A₂B.

Дерново-карбонатные почвы распространены на бугристых возвышенных перегибах склонов, откосах коренных берегов, оврагов и балок. Типичные дерново-карбонатные почвы имеют почти чёрный, чёрно-бурый или тёмно-коричневый гумусовый горизонт с хорошо выраженной зернистой структурой, содержащей часто обломки известняковых пород. Под гумусовым горизонтом залегает маломощный переходный горизонт с многочисленными включениями обломков породы. Ниже залегает карбонатная порода, которая в данном случае представлена элювием известняков. Глубина пахотного слоя до 30 см, мощность переходного горизонта от 11 до 24 см. В агрохимическом отношении данные почвы характеризуются повышенным (до 4%) содержанием гумуса.

Серые лесные почвы. Почвы этого типа составляют основной фон почвенного покрова поселения, занимают водораздельные пространства и располагаются на плато и склонах. Они формировались на покровных карбонатных и бескарбонатных суглинках и глинах, реже – на элювии пермских глин, в условиях относительно хорошего увлажнения при периодическом промывном типе водного режима и достаточно высокой сумме активных температур под пологом травянистых лесов, что обеспечило большой ежегодный принос органических остатков в толщу почвы и на её поверхность. Однако, вследствие высокой активности биологического круговорота веществ больших запасов неразложившихся органических масс в серых лесных почвах не образуется. Это обуславливает лишь содержание сравнительно незначительных количеств гумуса в почвенном профиле. В зависимости от содержания гумуса и мощности гумусового горизонта серые лесные почвы подразделяются на светло-серые, серые и тёмно-серые.

Светло-серые лесные почвы. Этот подтип серых лесных почв распространён на водоразделах и занимает преимущественно очень пологие и пологие склоны. Гумусовый горизонт A₁

светло-серый, его мощность колеблется в широких пределах. В отличие от дерново-подзолистых почв у них отсутствует сплошной подзолистый горизонт A_2 . Пахотный слой чаще всего сильно распахан и бесструктурен. Под гумусовым (пахотным) горизонтом залегает серовато-белесоватый и пористый оподзоленный горизонт (A_1A_2) листовато-плитчатой или комковато-плитчатой структуры с сильно белёсой присыпкой. На пашне в большинстве случаев горизонт A_1A_2 включён в пахотный слой. Иллювиальный горизонт (В) чаще всего коричнево-бурый, безгумусовый (возможны лишь гумусовые потёки) ореховато-призматической структуры с иловатыми плёнками и кремнезёмистой присыпкой. По степени оподзоленности светло-серые лесные почвы хозяйства подразделяются на светло-серые (L_1) и светло-серые сильнооподзоленные ($L_1^{оп}$). Последние морфологически отличаются меньшей мощностью гумусового горизонта A_2 с листоватой структурой. По механическому составу выделены супесчаные, легко-, средне- и тяжелосуглинистые почвы, по эродированности – несмытые, слабо- и среднесмытые. Почвообразующими породами для светло-серых лесных почв являются покровные бескарбонатные глины и суглинки, элювий песчаников.

Светло-серые лесные сильнооподзоленные почвы имеют на территории поселения наибольшее распространение. Они располагаются на плоских возвышенных водоразделах и склонах. Отличаются от вышеописанных светло-серых лесных почв меньшей мощностью гумусового горизонта A_1 (12-20 см с целинных условиях). Непосредственно под гумусовым горизонтом залегает белесоватый подзолистый (A_2) или оподзоленный (A_2B) горизонт мощностью 5-15 см и более. Подзолистый процесс в этих почвах выражен сильнее, что подтверждается глубоким проникновением в почвенный профиль подзолистых языков.

Пойменные дерновые почвы. На территории колхоза «Россия» эти почвы распространены в поймах рек Вятка и Буй. Пойменные дерновые почвы сформировались под лугами, лесами и кустарниками в условиях регулярного (но не обязательно ежегодного) затопления быстротекущими паводковыми водами, отлагающими значительные количества аллювия. В зависимости от его мощности и механического состава в почве появляется либо слоистое по цвету и механическому составу строение профиля (при мощном и грубом наносе), либо же верхние горизонты приобретают зернистую структуру, плавные переходы от горизонта к горизонту и тяжёлый механический состав. Материнскими породами пойменных почв являются современные аллювиальные отложения речных долин, а у коренных берегов рек, местами – делювиальные отложения. Механический состав пойменных почв неоднороден как по горизонтальному простираению, так и по вертикальному залеганию (так, местами в пойме р. Вятки тяжёлые суглинки близко подстилаются песками, что, по-видимому, обуславливается неоднородным характером аллювиальных наносов). В результате ежегодного отложения свежего аллювия почвообразующий процесс не успевает заметно проявиться. Поэтому они характеризуются слабым накоплением органического вещества. Гумусовый горизонт у них почти не выражен, часто совершенно отсутствует. Профиль этих почв представляет собой чередование песчаных, реже суглинистых слоёв различной мощности (от 1 до 15-20 см).

Почвы овражно-балочной системы представлены сложным комплексом смытых, несмытых и оглеенных почв. На шлейфах склонов, по лощинам и днищам балок и оврагов, в условиях постоянного или временного водотока аллювиальный процесс отложения наилка чередуется с намывом почвенного материала с повышенных элементов рельефа. В этих условиях развиваются дерновые намывные овражно-балочные почвы. При близком залегании грунтовых вод эти почвы часто заболочены.

2.4. Природно-ресурсный потенциал

2.4.1. Поверхностные воды

Гидрографическая сеть на территории поселения представлена реками Вятка и Буй и их притоками (см. приложение 2).

Река Вятка – правый приток р. Камы, имеет хорошо разработанную долину. Русло её извилистое с наличием стариц. Эта извилистость связана с особенностями рельефа и с геологическим строением территории. Долина реки имеет ассиметричное строение: правый берег реки крутой, левый – пологий. Ширина долины в пределах Уржумского района достигает 20 км, а ширина поймы – 2÷3 км и более. Ширина меженного русла реки 240-400 м, Глубина реки летом изменяется от 0,5-0,7 м (на перекатах) до 5-7 м на плёсах.

Рыхлость пород, слагающих берега и ложе реки, благоприятствуют образованию перекатов, отмелей, песчаных кос и островков.

Река имеет смешанное питание: на долю снегового приходится 60÷80% годового стока, на долю подземного питания – 18÷23% и на сток дождевых вод – 6÷18% ,

Весеннее половодье на Вятке начинается в среднем во второй половине апреля и достигает максимума в первой половине мая. Во время половодья уровень реки поднимается на 4-6 м над обычным меженным уровнем и заполняет водами основную часть поймы. Общая продолжительность половодья около двух месяцев. Высший уровень половодья наступает в третьей декаде апреля и составляет 5÷8 м над средней меженью.

Летняя межень устанавливается в начале июня и удерживается до конца августа.

Замерзание реки происходит по средним многолетним данным в середине ноября. Толщина льда колеблется от 30 до 70 см, а в суровые зимы достигает 100 см и более.

Вода в р. Вятке мягкая. Её жёсткость не превышает 2-4 мг-экв./л. Вода малых рек и ручьёв правобережья напротив может быть повышенной – до 10 мг-экв./л и более.

На пойме р. Вятки имеется действующая старица – Буйский проток и множество озёр. Наиболее крупными из них являются Большое, Медвежье и Конопляное.

Река Буй берёт начало на территории Марийской республики. Р. Буй течёт по довольно широкой долине, обильной лугами, имеет значительный водосборный бассейн и принимает много притоков.

Все другие мелкие речки и ручейки протекают в глубоких оврагообразных долинах с крутыми, местами изрезанными глубокими боковыми промоинами или даже оврагами, откосами. Склоны-откосы оврагов, балок и берегов речек, крутые, залужённые, а местами и облесённые.

По данным гигиенического мониторинга водоёмов 2-ой категории Уржумского района в 2008 г. не отвечало гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям 12,5% проб (в 2007 г. – 70%); по санитарно-химическим показателям в 2008 г. отклонений выявлено не было (в 2007 г. – 17%).

Сведения об экологическом мониторинге, в т.ч. на соответствие экологическим требованиям воды в водоёмах рыбохозяйственного назначения, отсутствуют.

Фото 2.4-1. Вид на р. Вятку²⁵.

2.4.2. Подземные воды

Всего на территории Петровского СП было зарегистрировано 13 скважин (см. табл. 2.4-2), из них 8 скважин находится на балансе администрации СП, три – на балансе ООО «Петровское», одна – на балансе Уржумского ДСУ и одна скважина является бесхозной. К настоящему времени 3 скважины потеряны на местности. Используется 7 скважин: 4 – администрацией поселения для централизованного питьевого водоснабжения (с. Петровское, деревни Вершинята и Чамское, Орешник и Буйский Перевоз, Скрябино) и 3 – ООО «Петровское». В д. Круцглые Полянки для централизованного питьевого водоснабжения также используется каптаж родника. В деревнях Марчата, Суворово и Щино централизованное водоснабжение отсутствует.

Таблица 2.4-2.

Перечень водозаборных скважин Петровского СП

№ п/п	Номер скважины по паспорту	Местоположение скважины	Глубина, м	Эксплуатационный режим	Дебит, л/с	Эксплуатирующая организация или балансодержатель	Параметры несоответствия СанПиН 2.1.4.1074-01
1	1457	д. Вершинята	79	действующая	1,40	ООО «Петровское»	соответствует, 2010
2	2415	д. Буйский Перевоз	102	действующая	3,30	Администрация Петряевского СП	не соответствует
3	3163	с. Петровское	102	действующая, не обустроена	1,40	ООО «Петровское»	соответствует, 2010
4	3279	д. Вершинята	94	действующая, не обустроена	2,20	Администрация Петровского СП	жёсткость общая 04.10.2007
5	3956	д. Орешник	142	бездейств., не обустроена	1,70	Администрация Петровского СП	Соответствует 22.06.2004
6	5064	с. Петровское	80	потеряна на местности	0,83	Уржумский дорожно-строительный	сухой остаток, жесткость общая, сульфат-ион, магний, кальций, же-

²⁵ Фото с Интернет-сайта администрации Петровского СП. URL: <http://petrovskoe.jimdo.com/>.

						участок	лезо, <u>мутность</u> 18.11.1980
7	5174	д. Скрябино	95	действующая, не обустроена	1,70	Администрация Петровского СП	окисляемость перманганатная 12.10.1993
8	5511	с. Петровское	87	действующая, не обустроена	2,50	ООО «Петровское»	соответствует, 2010
9	6112	с. Петровское	75	действующая, не обустроена	1,70	Администрация Петровского СП	бор 04.10.2007
10	6473	д. Вершинята	62	резервная, не обустроена	0,83	Администрация Петровского СП	окисляемость перманганатная, жесткость общая, железо, <u>мутность</u> 12.10.1993
11	6474	д. Марчата	55	потеряна на местности	1,70	Администрация Петровского СП	окисляемость перманганатная, же- лезо, <u>мутность</u> 12.10.1993
12	43501	д. Орешник	132	бездейств., не обустроена	1,70	бесхозная	Соответствует 22.07.1976
13	76764	д. Орешник	145	действующая, не обустроена	1,40	Администрация Петровского СП	Соответствует 05.11.1992

Качество воды в скважинах, в основном, не соответствует гигиеническим нормативам, установленным СанПиН 2.1.4.1074-01.

Подземные воды на территории поселения, в основном, относятся к защищённым.

2.4.3. Ресурсы растительного и животного мира

Территория Петровского СП расположена на стыке двух растительных зон: таёжной и лесостепной. Поэтому здесь широкое разнообразие естественной растительности. Описываемая местность по природно-геоботаническим условиям относится к подзоне хвойно-широколиственных лесов южного правобережья Вятки.

В настоящее время для южной части Кировской области характерно наличие островков смешанных лесов. Относительно недавно, два-три века назад большая часть территории Уржумского района была покрыта елово-пихтовыми смешанными и широколиственными лесами. В результате интенсивного развития сельского хозяйства в последние столетия леса и кустарники сохранились на территории поселения на площади 3117 га, что составляет 18,3% от его общей площади.

Главными лесобразующими породами среди хвойных являются ель, сосна и пихта; среди мелколиственных – берёза и осина; среди широколиственных – липа, дуб, клён и вяз. В состав подлеска входят рябина, вереск, шиповник, черёмуха, бересклет, крушина, жимолость, калина, малина и многие другие виды кустарников.

Травостой в этих лесах неважный, но на полянах, особенно на богатых суглинистых почвах он более-менее разнообразен и густота его удовлетворительна. Здесь наряду со злаковыми и разнотравьем встречаются и представители бобовых. В лесах с преобладанием хвойных пород травяной покров развит очень слабо и ботанический состав их очень беден. В целом травяной покров здешних лесов на водоразделах бедный, относительно скудный и изреженный.

В прирусловой части поймы на почвах лёгкого механического состава произрастают ивняки и осокорь (чёрный тополь) с густым подлеском из шиповника, ежевики, смородины. На гривных возвышениях центральной части поймы произрастают пойменные ивняки и липняки или сочетания этих лесов. В переувлажнённых межгривных понижениях растут ива, ольха, вяз с различными кустарниками (главным образом, смородиной и ежевикой).

Леса на территории поселения представлены бывшими колхозными лесами (2693 га) и государственным лесным фондом (424 га). Бывшие колхозные леса находятся в ведении Буйского и

Уржумского участковых лесничеств, а леса ГЛФ – в ведении Буйского участкового лесничества. Леса, расположенные в поймах рек Вятка и Буй и вдоль автодороги на пгт Лебяжье относятся к защитным, остальные леса эксплуатационные (точная площадь неизвестна).

Разрешёнными видами лесопользования на территории Уржумского лесничества являются: заготовка древесины и живицы, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных растений, ведение охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности, рекреация, создание лесных плантаций и их эксплуатация, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений и некоторые другие.

*Луговая растительность*²⁶

Естественные кормовые угодья сохранились главным образом в поёмах р. Вятка и Буй, по балкам и задернённым участкам оврагов, на нижних частях склонов балок. Их общая площадь по данным учёта на 01.11.1978 составляла 3944 га или 15% общей площади, в т.ч. 2408 га суходольных сенокосов и пастбищ, 1492 заливных (пойменных) и 44 заболоченных.

Распространённые на территории поселения луга делятся на суходольные, овражно-лощинные и пойменные.

Нормальные суходолы сформировались на дерново-подзолистых, серых лесных, дерново-карбонатных дерновых намытых овражно-балочных почвах. Растительность: полёвице- и душистоколосково-разнотравная (полёвица обыкновенная, душистый колосок, манжетка, тресунка средняя, подорожник средний, клевер белый и красный и др.) красноовсянично-мятликовая (овсяница красная, мятлик луговой, полёвица обыкновенная, лютики и др.), бобово-злаковая (овсяница красная, тимофеевка, ежа сборная, клевер красный и ползучий, чина луговая, нивяник, тысячелистник и др.). Проективное покрытие этих лугов растительностью от 40-50 до 60-70%. Урожайность – от 6-7 до 10-12 ц/га сена среднего и хорошего качества.

Крутосклонные суходолы сформировались на смытых дерново-подзолистых, дерново-карбонатных и серых лесных почвах суглинистого механического состава по откосам балок и оврагов. Увлажнение атмосферное, недостаточное. Растительность представлена различными ассоциациями в зависимости от экспозиции склона. Преобладают полёвица тонкая, вейник наземный, овсяница красная, клевер ползучий, икотник серый и др. Урожайность сена – 4-6 ц/га.

Суходолы временно избыточного увлажнения сформировались на дерново-подзолистых полугидроморфных почвах. Растительность мелкоосоковая, щучковая и злаково-осоковая (различные осоки, щучка, полевица собачья и белая, ситники, лютики и др.). Проективное покрытие до 70-80%, урожайность - от 8-9 до 10-12 ц/га сена ниже среднего качества.

Пойменные (заливные) луга представлены заливными лугами среднего и низкого уровня прирусловой и центральной поймы и заливными лугами низкого уровня притеррасной поймы.

Заливные луга среднего и низкого уровня прирусловой поймы. Почвы – пойменные песчаные и пойменные дерновые слоистые супесчаные. Растительность представлена сбитыми пырейно-белополевичными и пырейно-белоклеверными ассоциациями (пырей ползучий, полёвица белая, овсяница луговая, клевер белый и некоторые др.). Травостой очень неоднороден по густоте. На песчаных пляжах он вообще отсутствует. При хорошем травостое урожайность достигает 20-25 ц/га сена хорошего качества.

Заливные луга среднего и низкого уровня прирусловой и центральной поймы сформировались на пойменных дерновых слоистых и зернистых суглинистых (луга среднего уровня поймы) и пойменных дерновых глеевых суглинистых и глинистых почвах межгрядных понижений, логов, берегов ручьёв и стариц. Первый вид почв характеризуется хорошей растительностью: овсяница луговая, тимофеевка, полёвица белая, пырей ползучий, мятлик луговой, овсяница

²⁶ Почвы колхоза «Россия», с. 25-28.

красная, клевер красный, мышиный горошек, тысячелистник, щавель конский, лютик едкий и др. Проектное покрытие колеблется от 50-60 до 70-80%. Урожайность трав в благоприятные годы достигает 20-30 ц/га сена хорошего качества. Заливные луга низкого уровня располагаются на пойменных дерновых глеевых почвах. Растительность болотно-мятликовая, осоково-злаковая и крупнозлаковая (мятлик болотный, лисохвост луговой, полёвица белая, осоки, щучка дернистая, подмаренник болотный, гравилат, хвощ болотный и некоторые др.). Проектное покрытие до 69-80%, урожайность 20÷40 ц/га, сено – сено среднего и ниже среднего качества.

Заливные луга низкого уровня притеррасной поймы. Почвы – пойменные дерновые глеевые и пойменные болотные. Растительность представлена крупноосоковыми, дернисто-осоковыми и осоково-хвощёвыми ассоциациями (различные осоки, щучка, хвощ болотный, мятлик болотный, полёвица стелющаяся, гравилат, лютики и др.). Проектное покрытие до 70-80%, урожайность от 10-15 до 40 ц/га сена низкого качества.

Заболоченные луга встречаются отдельными контурами в глубоких понижениях водоразделов, у подножья откосов коренных берегов рек и в поймах, в местах выхода на поверхность грунтовых вод. Растительность – осоковая, гипново²⁷-осоковая, ольхово-осоковая представлена различными травами (осоки, таволга болотная, хвощ болотный, гипновые зелёные мхи, пушица) и кустарниками (крушина, ива, чёрная смородина, ежевика, малина). Проектное покрытие до 69-70%, урожайность до 10-15% сена низкого качества.

В Уржумском районе действует Уржумское охотничье-рыболовное хозяйство, которое арендует для целей охоты 82% территории района, в т.ч. территорию Петровского СП²⁸. Уржумский район относится к центральной охотохозяйственной зоне Кировской области со следующими минимальными значениями плотности заселения основных видов охотничьих животных (на 1000 га)²⁹:

- лось – 2,0,
- кабан – 1,0,
- заяц-беляк – 10,0,
- глухарь обыкновенный – 8,0,
- тетерев – 20.

Исходя из площади лесов становится понятным, что охотничьи ресурсы поселения не имеют промыслового значения, а нуждаются в охране.

Рыбопромысловые участки на р. Вятке в границах Петровского СП не выделены.

2.4.4. Минеральные ресурсы

На территории поселения разведано три месторождения общераспространённых полезных ископаемых:

- месторождение силикатных песков «Медведский второй пережат»,
- месторождение песчано-гравийных смесей (ПГС) «Буйский пережат»,
- месторождение карбонатных пород на строительный камень «Юоканское»

Месторождение силикатных песков «Медведский второй пережат» расположено на левобережной пойме р. Вятки, напротив (в 4 км восточнее) д. Круглые Полянки, в 3 км ниже по р. Вятке от пристани Медведок. Предварительно оценённые запасы по категориям С₁ и С₂ – 1145

²⁷ Гипновые – группа (порядок) видов листостебельных мхов.

²⁸ Постановление администрации Кировской области № 305 от 28.07.2000 «О заключении договоров на предоставление территорий для осуществления охоты (в ред. от 16.06.2014).

²⁹ Лесохозяйственный регламент Уржумского лесничества Кировской области на 2008-2018 годы. – Киров: ООО «Инженерная фирма «Стройпроект», 2009. Утверждён постановлением Правительства Кировской области от 08.11.2013, № 234/730.

тыс. м³. Пески аллювиальные, разномерные (Мк 1,0-1,9/1.43), остаток на сите 0,63 – 7,5%, проход через сито 0,16 – 3.1%, содержание глинистых частиц 0,6÷1.35%. Сведений об испытаниях сырья нет.

Месторождение ПГС «Буйский пережат» расположено в русле и на левобережной пойме р. Вятка в 1 км ниже д. Буйский Перевоз, в пределах 293÷295 км судового хода, в 27 км севернее г. Уржум. Площадь месторождения 5,6 га, мощность полезной толщи – 4 м. Предварительно оценённые запасы по категориям С₁ и С₂ – 225 тыс. м³. Содержание гравия в смеси 10÷19/11%, зерен слабых пород 6÷42%, глинистых частиц до 3,5%. Пески отсева имеют Мк 1,9; содержание глинистых частиц 0,25÷0,85%; частиц <0,16 мм 1÷90%. ПГС пригодны для строительных работ; марка по морозостойкости – «Мрз-15».

Месторождение карбонатных пород на строительный камень «Юканское» расположено в 20 км к северо-северо-западу от г. Уржум, в 2 км к северо-западу от д. Вершинята, на левобережье р. Потеря. Площадь месторождения 114 га, мощность полезной толщи 3,4 и 5,3 м. Предварительно оценённые запасы по категориям С₁ и С₂ – 9353 тыс. м³. Месторождение представляет собой два пласта известняков с прослоями мергелей; содержание крепких разностей 20÷30%, CaCO₃+MgCO₃ – 65,0÷83,8%, средняя плотность 1,87÷2,65 г/см³. Карбонатные породы пригодны для производства щебня; марка по дробимости "400"–"600", по морозостойкости "Мрз-15"–"Мрз-25"

2.5. Экологический каркас территории

Экологический каркас поселения формируется из природных антропогенно не изменённых территорий. Его наличие необходимо для обеспечения экологической устойчивости территории, поддержания биологического разнообразия и функциональных связей с прилегающими территориями. В структуре экологического каркаса выделяют базовые элементы, ключевые элементы и транзитные зоны. Базовыми элементами являются наиболее обширные антропогенно не изменённые территории. К ключевым – наиболее ценные (особо охраняемые) природные территории. Транзитные зоны обеспечивают связь между различными элементами каркаса и прилегающими территориями. Сеть транзитных зон формируется водотоками и их водоохранными зонами, лесополосами вдоль автодорог и сельхозугодий и т.п.

Базовыми элементами экологического каркаса Петровского СП являются реки Вятка и Буй с их поймами. Они же, вместе с водоохранными зонами притоков, являются транзитными зонами.

Лесистость поселения составляет всего 18%, а распаханность может достигать 50%. При этом в структуре землепользования отсутствуют противозероэрозийные лесные полосы вокруг пахотных полей. Леса в водоохранных зонах малых рек не переведены в разряд защитных. Всё это делает экологический каркас поселения мало устойчивым.



Фото 2.5-1. Река Буй³⁰.

2.6. Природные опасности

Уржумский район характеризуется средней интенсивностью развития оползневых процессов. Также отмечаются проявления карстовых и суффозионных процессов.

В Уржумском районе отмечались случаи заболевания животных сибирской язвой и гибели людей от бешенства. В 2010 г. были отмечены лишь случаи заболевания бешенством среди животных (лисы и кошки). Почти 150 человек обратилось в лечебные учреждения в связи с укусами животных. В 2010 г. было зарегистрировано несколько случаев заболеваний геморрагической лихорадкой с почечным синдромом. Уровень заболеваемости (31 случай на 100 тыс. населения) значительно превышает среднеобластную (7 случаев на 100 тыс.), что связано с большей активностью очагов распространения инфекции на территориях хвойно-широколиственных лесов.

В целом природно-климатические условия в Уржумском районе характеризуются как благоприятные для проживания населения³¹.

К ресурсам для развития поселения можно отнести сельскохозяйственные угодья, которые используются не в полной мере, рыбные поймы р. Вятки и залежи силикатных песков, ПГС и карбонатных пород.

3. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения

3.1. Реализация предыдущего генерального плана

Корректировка проекта планировки и застройки села Петровское – центральной усадьбы колхоза «Россия» Уржумского района Кировской области была выполнена Центральным меж-

³⁰ Фото с Интернет-сайта администрации Петровского СП. URL: <http://petrovskoe.jimdo.com/>.

³¹ КСОП, т. 2, с. 23.

колхозным проектным институтом районов Волго-Вятки и Северного Урала Нечерноземной зоны РСФСР (Киров ЦМПИ) в 1984 г. и утверждён распоряжением исполнительного комитета Кировского областного Совета депутатов трудящихся от 20.03.1986, № 306-р.

Планировочная структура

В основу архитектурно-планировочного решения был положен принцип функционального зонирования, т.е. строго деления территории населённого пункта на жилую, производственную и санитарную зоны.

Архитектурно-планировочную структуру генерального плана составляет общественный центр, жилая зона и зона отдыха.

Существующая застройка организована индивидуальными жилыми домами, расположенными вдоль существующих улиц, направление которых увязано с рельефом местности. Новая индивидуальная застройка проектируется на свободной от застройки территории.

В общественном центре вдоль главной улицы села должны были разместиться двухэтажные жилые дома.

Коммунальная зона запроектирована между жилой зоной и ремонтно-механическим сектором. Здесь располагаются котельная, баня на 10 мест, пожарное депо на 2 машины.

Производственная зона размещается на двух площадках – в северной и южной частях села. Для объектов животноводства был принят радиус санитарно-защитной зоны (СЗЗ) 300 м и предусмотрен снос жилых домов, попадающих в СЗЗ (на перспективу). Для машинного двора организация СЗЗ предусмотрена не была.

Проект учитывал, что в будущем проходящая через село автомобильная дорога областного значения будет перенесена за западную границу села.

В целом, к настоящему времени планировочная структура, предусмотренная Генпланом 1984 г., в основном, сохранилась, но не была реализована в полном объёме. Не был построен объезд села на автомобильной дороге Киров-Уржум. Не была проведена реконструкция зданий в общественном центре и общественный центр, как таковой, также создан не был. Также не была организована коммунально-складская зона между жилой зоной и ремонтно-механическим сектором, который в настоящее время непосредственно примыкает к жилой зоне.

Общий жилой фонд

На 1982 г. численность населения села составляла 778 человек, которые проживали в 278 домах и квартирах общей площадью 9630 м² (обеспеченность 12,4 м²/человека).

На первую очередь строительства предполагался рост численности населения до 840 человек. На перспективу планировалось увеличение численности населения до 900 человек. Норма обеспеченности общей жилой площадью была принята равной 14,5 м² на человека на первую очередь и 18 м² на человека на перспективу.

Площадь сохраняемая жилого фонда, из существовавшего на момент разработки проекта планировки оценивалась величиной в 9630 м²; на перспективу его величина сокращалась до 6760 м². Отсюда следовала потребность в новом строительстве: 2550 м² общей жилой площади на первую очередь и дополнительно 6390 м² на перспективу. При этом планировалось строительство 53 двухэтажных дома с полным благоустройством: 8 – восемнадцатиквартирных, 8 – двенадцатиквартирных, 5 – восьмиквартирных и 32 – четырёхквартирных.

Двухэтажные благоустроенные дома построены не были.

Общественная застройка

В общественном центре посёлка, являющимся одновременно центром архитектурно-планировочной композиции посёлка, сосредоточены основные общественные здания.

Фактически были построены новый детский сад на 90 мест (1985 г.), спортивный корпус и стадион для школы.

Старое здание детского сада используется под магазин.

Не используются здания школьного интерната, амбулатории, библиотеки и столовой.

Производственная зона

В состав производственной зоны входят: ферма крупного рогатого скота (КРС) на 400 голов, ферма для откорма молодняка на 1120 голов, складской сектор, конный двор, ремонтно-механический сектор, склад нефтепродуктов, строительный двор, свиноферма на 2200 голов.

Ремонтно-механический сектор включает тёплую стоянку на 32 автомобиля, тёплую стоянку для тракторов, холодную стоянку для тракторов, комбайнов и сельскохозяйственных машин.

Были запланированы складской сектор, свиноферма в 500 м от д. Круглые Полянки, строительный двор на базе строящейся пилорамы в 200 м от села.

Фактически не была построена свиноферма и не создан строительный сектор. Судьба пилорамы не известна.

Инженерное обеспечение

Проект планировки 1984 г. предусматривал организацию водоснабжения на всей территории села, включая производственную зону. В настоящее время водоснабжение села осуществляется от одной артезианских скважин. Водопроводная сеть покрывает почти всю его территории.

3.1.6. Канализация

Проект планировки 1984 г. предусматривал создание отдельной хозяйственно-бытовой, производственной и ливневой канализации. Предполагалось построить на первую очередь 3580 погонных метров канализации и на вторую очередь – 540.

Для совместной очистки хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод предполагалось строительство биологических очистных сооружений мощностью 100 м³/сут. с увеличением их мощности до 200 м³/сут. на перспективу.

Фактически, хозяйственно-бытовая канализация не проложена, очистные сооружения не построены.

3.1.7. Теплоснабжение

Проект предусматривал строительство новой котельной для отопления жилых домов и объектов социальной инфраструктуры. В котельной предполагалось установить 6 котлов марки «Энергия-3М» с суммарной мощностью 3 Гкал/час. Проектная протяжённость теплосети должна была составить 260 м.

Фактически: проектный вариант не реализован. В настоящее время в селе эксплуатируется 1 миникотельная, отапливающая школу и детский сад.

3.1.8. Газоснабжение

Проектом было предусмотрено обеспечение потребностей в газе для приготовления пищи сжиженным газом – из баллонов.

В настоящее время в Петровское СП проведён природный газ. Газифицировано более 80% домовладений.

3.2. Демографическая ситуация и трудовые ресурсы

Численность населения, зарегистрированного в Петровском сельском поселении в 2015 г. составила 902 человека, из них мужчин – 387, женщин – 515 человек. Число домохозяйств – 353. Среднегодовая убыль населения за последние 5 лет составила 3% в год³², в т.ч. за счёт превышения смертности над рождаемостью – 0,7%³³.

Возрастная структура населения, человек:

- дети дошкольного возраста (0-6 лет) – 43,
- дети школьного возраста (7-17 лет) – 97,
- от 18 до 30 лет – 185,
- от 31 до 40 лет – 133,
- от 41 до 60 лет – 280,
- старше 60 лет – 164.

Пенсионеры – 199 человек.

Инвалиды – 87 человек.

Численность населения в трудоспособном возрасте в 2015 г. составляла 516 человек, из них на территории поселения занято 348 человек³⁴.

3.3. Экономический потенциал, предпосылки развития территории

Базовым предприятием с. Петровское и поселения в целом является ООО «Петровское», занятое в сфере сельскохозяйственного производства и использующее объекты и инфраструктуру, принадлежавшие когда-то колхозу «Россия». Площадь сельхозугодий составляет 6524 га, численность работающих – 96 человек.

В 2015 г. объём сельскохозяйственного производства в поселении составил 61 млн. руб., выручка – 52 млн. руб., инвестиции в основной капитал – 10 млн. руб³⁵.

3.4. Жилой фонд и жилищное строительство

По состоянию на 01.01.2016 общая площадь жилого фонда поселения составляла³⁶ 18,7 тыс. м², число квартир – 353. Обеспеченность населения – 20,8 м² на человека. Площадь обслуживаемого жилищного фонда – 3,7 тыс. м². Площадь ветхого и аварийного жилья – 5,1 тыс. м². Официально нуждающихся в улучшении жилищных условий нет.

³² Местные нормативы градостроительного проектирования Петровского сельского поселения Уржумского района Кировской области. Утверждены решением Петровской сельской Думы от 27.04.2015, № 32/66.

³³ Программа развития муниципального образования «Петровское сельское поселение Уржумского района Кировской области на 2016 год. Утверждена Думой Петровского сельского поселения 12.11.2015, № 25/78..

³⁴ Прогноз социально-экономического развития Петровского сельского поселения на 2016-2018 годы. Утверждён постановлением администрации Петровского СП от 15.12.2015, № 63.

³⁵ Прогноз социально-экономического развития Петровского сельского поселения на 2016-2018 годы. Утверждён постановлением администрации Петровского СП от 15.12.2015, № 63.

³⁶ Прогноз социально-экономического развития Петровского сельского поселения на 2016-2018 годы. Утверждён постановлением администрации Петровского СП от 15.12.2015, № 63.

3.5. Социальная инфраструктура

Социальная сфера в поселении представлена учреждениями образования, здравоохранения и культуры.

3.5.1. Образование

Сфера образования в Петровском СП представлена основной общеобразовательной школой в с. Петровское и дошкольной группой общеразвивающей направленности.

Образовательные объекты находятся в нескольких зданиях:

- школа размещена в одноэтажном кирпичном здании 1979 г. постройки, расположенном по адресу ул. Кирова, 113;
- спортивный зал расположен в кирпичном здании;
- дошкольная группа (детский сад) размещена на первом этаже двухэтажного кирпичного здания 1986 г. постройки, расположенного по адресу ул. Кирова, 117 (см. фото 3.5-1).



Фото 3.5-1. Открытие детского сада после ремонта в декабре 2013 г.³⁷

Школьный участок занимает площадь 4,17 га. Кроме здания школы на нём расположены здания спортивного зала и интерната на 50 мест (не используется), стадион и учебно-производственный участок. Здание школы рассчитано на обучение 360 человек. В 2016/2017 учебном году в школе обучалось 50 учеников.

Здание детского сада рассчитано на 45 детей. В 2015/2016 учебном году в дошкольной группе было 17 детей. Фактически по целевому назначению используется только первый этаж. На втором этаже расположены администрация СП, библиотека, врач общей практики и аптека.

³⁷ Интернет-сайт Кировского регионального отделения «Единой России». URL: <http://urzhum.er.ru/news/2014/yanvaryya/otkrytie-detskogo-sada-v-petrovskom>.

3.5.2. Здравоохранение

Амбулатория с. Петровском была создана в конце 19 в. В 1899 г. в ней лечилось 5158 больных. В настоящее время здание амбулатории (больницы) по адресу ул. Кирова, 89, не используется. В селе работает врач общей практики и 3 сотрудника среднего звена, имеется дневной стационар на 3 койки. Кабинет врача располагается в здании детского сада по адресу ул. Кирова, 117. В том же здании расположена аптека.

С. Петровском работает врач-стоматолог, имеющий частную практику.

3.5.3. Культура и спорт

Культурно-информационный центр в с. Петровском расположен в здании Дома культуры 1961 г. постройки, рассчитанного на 400 мест, по адресу ул. Кирова, 63.

При культурно-информационном центра имеется библиотека, которая в настоящее время расположена в здании детского сада по ул. Кирова, 117. Здание библиотеки по адресу ул. Кирова, 114, пустует.

Также имеются клубы в деревнях Вершинята и Орешники.

Обособленных спортивных объектов в посёлке нет. Для проведения массовых мероприятий используются спортивная площадка и спортзал средней школы.

В с. Петровском расположена действующая церковь Петра и Павла, построенная в конце 18 в. В годы советской власти церковь была закрыта. Открыта после реставрации в 2012 г.



Фото 3.5-2. Петропавловская церковь в с. Петровское³⁸.

3.5.4. Социальная помощь

В Петровском СП проживает 199 пенсионеров и 87 инвалидов (количество инвалидов трудоспособного возраста неизвестно).

³⁸ Фото Дмитрия Стрельникова. Источник: Первая российская социальная сеть профессиональной фотографии. URL: <http://fotokto.ru/photo/view/3003163.html>.

Социальную помощь нуждающимся группам населения должны оказывать проживающие в поселении работники Кировского областного государственного учреждения «Уржумский комплексный центр социального обслуживания населения».

3.6. Инженерная и транспортная инфраструктура

3.6.1. Водоснабжение

Основными задачами систем водоснабжения и водоотведения являются обеспечение населения качественной питьевой водой, обеспечение промышленных предприятий водой для питьевых и производственных нужд, обеспечение водой на пожаротушение, а также прием, отведение и очистка сточных вод.

Централизованным водоснабжением в Петровском сельском поселении охвачено большинство населения: (см. табл. 3.6-1).

Таблица 3.6-1.

Данные по централизованному водоснабжению

№ п/п	Населенный пункт	Количество хозяйств ³⁹	Количество абонентов ⁴⁰	Протяжённость сети ⁴¹ , км	Количество переданной воды, м ³ /год
1	Буйский Перевоз	2	2	3,0	353
2	Вершинята	53	44	1,2	7795
3	Круглые Полянки	34	23	0,8	4606
4	Марчата	8	-	0,85	-
5	Орешник	60	36	1,5	6377
6	Петровское	208	183	5,8	32421
7	Скрябино	7	7	0,95	1241
8	Суворово	1	-	-	-
9	Чамское	7	4	0,4	706
10	Щино	1	-	-	-
	Итого	381	302	14,5	53500

Для водоснабжения используются артезианские скважины, находящиеся на балансе администрации поселения. Всего используется 4 скважины (см. табл. 2.4-2), а в д. Круглые Полянки также используется каптаж родника. В деревнях Марчата, Суворово и Щино используются шахтные колодцы.

Обслуживает систему водоснабжения непосредственно администрация поселения. Некоторые скважины не обустроены (см. фото 3.6-1). На всех скважинах необходимо построить павильоны, а также выполнить ограждение зон строгого режима санитарной охраны.

Протяжённость водопроводных сетей 14,5 км.

³⁹ СТП Уржумского района. Обоснование, с. 11.

⁴⁰ Схема водоснабжения и водоотведения Петровского поселения Уржумского района Кировской области на период до 2028 года. – Киров: Эколаб, 2013.

⁴¹ СТП Уржумского района. Обоснование, с. 90.



Фото 3.6-1. Скважина № 6112 в с. Петровское⁴².

3.6.2. *Хозяйственно-бытовая канализация*

Муниципальная хозяйственно-бытовая канализация в населённых пунктах Петровского СП отсутствует. Строительство канализации и ОСК было предусмотрено проектом планировки 1984 года.

3.6.3. *Теплоснабжение и газоснабжение*

В Петровское СП проложен газопровод от газораспределительной станции (ГРС) «Уржум». К настоящему времени природному газу подключены в с. Петровское 119 домовладений, в д. Вершинята – 20, в д. Круглые Полянки – 16 и в д. Чамское – 4.



Фото 3.6-2. Модульная котельная в с. Петровском⁴³.

⁴² Изучение и анализ состояния геологической среды и прогнозирование её изменений на территории Уржумского района, 2008, Фото 6.4.

В с. Петровском эксплуатируется модульная газовая котельная, к которой подключены школа (два здания) и детский сад⁴⁴. В котельной установлены два котла марки ЖК-025 мощностью 0,215 Гкал/час. Коэффициент полезного действия котельной 85%. Протяжённость тепловых сетей 273 м.

3.6.4. Электроснабжение

Электроснабжение Петровском СП осуществляется от подстанции (ПС) 110/10 кВ «Петровское». В табл. 3.6-2 приведён перечень линий электропередачи, подключенных к данной подстанции, а в приложении 3 - перечень действующих трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ.

Таблица 3.6-2.

Перечень действующих воздушных (кабельных) линий электропередачи напряжением 10 кВ, подключенных к ПС «Петровское»⁴⁵

ВЛ (КЛ) 6-10 кВ основная (резервная)	Кол-во цепей	Марка и сечение провода (кабеля)	Протяжённость ЛЭП, км*	Материал опор	Год ввода в эксплуатацию/техническое состояние
Ф №1	1	А-70, А-35, АС-35	51,43	Дерево на ж/б приставках	1986, 1989, 1991 / удовл.
Ф №2	1	АН-50, А-35	3	Дерево на ж/б приставках	1965 / удовл.
Ф №3	1	АН-50, А-35, А-50, АС-16	7,2	Дерево на ж/б приставках	1977 / удовл.
Ф №4	1	АН-50, АС-16, А-35	7,96	Дерево на ж/б приставках	1965 / удовл.
Ф №6	1	А-50, АН-35, АС-16, А-35	21,9	Дерево на ж/б приставках	1981, 1989 / удовл.
Ф №7	1	А-50, А-70	9,5	Дерево на ж/б приставках	1986 / удовл.

3.6.5. Телефонизация, радификация, связь

Услуги почтовой связи на территории Петровского сельского поселения представляются отделением федеральной почтовой связи Кировской области – филиалом ФГУП «Почта России», который предоставляет полный спектр как почтовых, так и непрофильных услуг в с. Петровское. Отделение почтовой связи расположено по адресу ул. Кирова, 69.

Услуги электросвязи осуществляет Уржумский линейно-технический цех электросвязи ЦМ УЭС Кировского филиала ОАО «ВолгаТелеком». АТС расположена в здании конторы ООО «Петровское» по адресу ул. Набережная, 3.

⁴³ Интернет-сайт ГТРК «Вятка». URL: <http://www.gtrk-vyatka.ru/vesti/5185-gazifikacija-vjatskogo-kraja-prodolzhaetsja.html> (22.10.2008).

⁴⁴ Схема теплоснабжения Петровского поселения Уржумского района Кировской области на период до 2028 года. – Киров: Эколаб, 2013.

⁴⁵ Приложение к исх. «Кировэнерго» № 41-06/27 от 02.02.2011.

На территории с. Петровского СП действует устойчивая мобильная телефонная связь оператора «МТС» от базовой станции, расположенной в с. Рождественское.

3.7. Транспортная инфраструктура

По территории поселения проходит автомобильная дорога областного значения Киров – Уржум – Малмыж – Вятские Поляны. Эта дорога проходит между деревнями Чамское и Вершинята, огибает с запада деревни Щино, Марчата, Суворово, Буйский Перевоз, пересекает с. Петровское, Скрябино и Круглые Полянки. Деревню Орешник с данной дорогой и д. Буйский Перевоз соединяет автомобильная дорога с твёрдым покрытием местного значения. Южнее д. Чамское от автодороги Киров – Вятские Поляны отходит дорога на пгт Лебяжье. Севернее д. Буйский Перевоз расположен мост через р. Вятку (см. фото 3.6-3).

Генеральный план 1984 г. предусматривал строительство обхода с. Петровское на автодороге Киров-Уржум. Схема территориального планирования Кировской области данное мероприятие не включает.



Фото 3.6-3. Мост через р. Вятку.

Согласно Реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок Уржумского муниципального района по состоянию на декабрь 2015 г. маршруты, обслуживаемые муниципальным унитарным предприятием «Уржумское пассажирское автотранспортное предприятие», через Петровское СП не проходят.

Население пользуется транзитным транспортом, следующим по маршрутам Киров - Вятские Поляны, Киров - Уфа и др. с остановками в д. Буйский Перевоз, поворот на д. Орешник, д. Круглые Полянки, с. Петровское, д. Скрябино, д. Щино, д. Чамское, д. Марчата.

4. Градостроительная оценка территории Петровского поселения

4.1. Территориальные ресурсы. Планировочные ограничения

Исходя из рельефа, геологического строения, гидрогеологических условий, развития тех или иных физико-геологических процессов на территории сельского поселения выделяются:

- территории, пригодные для строительства;
- территории, ограниченно пригодные для строительства;
- территории, непригодные для строительства;
- территории, не подлежащие застройке.

4.1.1. Территории, пригодные для строительства

К территориям, благоприятным для строительства, относят участки с уровнем грунтовых вод (УГВ) ниже 2 м от поверхности земли, устойчивыми грунтами, спокойным рельефом, имеющим уклоны более 0,5%.

4.1.2. Территории, ограниченно пригодные для строительства

К территориям, ограниченно пригодным для строительства, относят участки с высоким уровнем стояния грунтовых вод, заболоченные участки с мощностью торфа до 2,0 м, участки с уклонами поверхности от 10 до 20% или менее 0,5%, приуроченные к береговым склонам и оврагам, участки с просадочными грунтами I-го типа⁴⁶, существующие санитарно-защитные зоны – с учётом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03.

Вследствие высокого уровня стояния грунтовых вод (1-2 м от поверхности земли) площадка с. Петровское относится к территориям, ограниченно пригодным для строительства.

4.1.3. Территории, непригодные для строительства

К территориям, не благоприятным для строительства относятся заболоченные и заторфованные поймы рек, днища оврагов, балки, крутые склоны с уклонами поверхности более 20%, карьеры глубиной более 2 м, ложбины поверхностного стока, участки, подвергающиеся затоплению чаще, чем 1 раз в сто лет при строительстве капитальных объектов, и чаще, чем 1 раз в 10 лет при размещении парков и плоскостных спортивных сооружений.

4.2. Зоны с особыми условиями использования территории

Комплексный анализ территории Петровского СП выполнен с учетом наличия зон с особыми условиями использования территорий. Система планировочных ограничений разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексного анализа территории.

На следующих стадиях проектирования – проекты планировки территории и проекты межевания территории – границы зон с особыми условиями использования территории должны быть учтены и уточнены в соответствии с масштабом проектирования.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (в ред. от 31.12.2014) к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны затопления и подтопления;

⁴⁶ См. СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений».

- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры,
- охранные зоны памятников истории и культуры.

Расположение указанных зон представлено на Схеме ограничений использования территории.

Охранные зоны объектов специального назначения рассмотрены совместно с санитарно-защитными зонами.

4.2.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно ст. 65 Водного кодекса⁴⁷ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

В соответствии с п.16, ст. 65 Водного кодекса, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

⁴⁷ Водный кодекс РФ от 03.06.2006, № 74-ФЗ, в ред. от 29.12.2014.

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями в водоохраной зоне запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно ст. 6 Водного Кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. В соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, расположенные в границах территорий общего пользования, действие градостроительного регламента не распространяется. В соответствии с п. 8 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.

Размеры водоохраных зон водных объектов поселения приведены в табл. 2.4-1.

4.2.2. Зоны затопления и подтопления

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса РФ (в ред. от 28.12.2013) в границах зон затопления и подтопления запрещается:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством РФ⁴⁸.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного

⁴⁸ Правила определения границ зон затопления, подтопления. Утверждены постановлением Правительства РФ от 18.04.2014, № 360..

воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

К полномочиям органов местного самоуправления относится (ст. 27 Водного кодекса) осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в собственности муниципальных образований, а также предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований.

СНиП 22-03-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» определяет:

затопление как «образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема или подземных вод»;

подтопление как «комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходят повышения уровней (напоров) подземных вод и/или влажности грунтов, превышающие принятые для данного вида застройки критические значения и нарушающие необходимые условия строительства и эксплуатации объектов».

Зоны затопления в целом по поселению не определены. Зоны затопления в населённых пунктах, по данным администрации поселения, отсутствуют.

4.2.3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Хозяйственно-питьевое водоснабжение в Петровском СП базируется на подземных водах. Информацию об эксплуатируемых скважинах см. в Таблице 2.4-2.

На территории *первого пояса* ЗСО не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно – бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, рас-

положенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками.

В границах *второго и третьего* поясов ЗСО *подземного водозабора* должно быть проведено тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли. В границах *второго пояса* ЗСО, кроме того, запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Для подземных водозаборов граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Подземные воды на территории Петровского СП квалифицированы, в основном, как защищённые (см. разд. 2.4.2).

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Указанные в данном разделе ограничения должны быть учтены при размещении водозаборных сооружений.

4.2.4. Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки. Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке проектов планировки территорий и генеральных планов поселений и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. В этих зонах не допускается размещение жилых зданий, спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

В соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в ред. от 2014 г.) устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- объекты первого класса опасности – 1000 м;
- предприятия второго класса – 500 м;
- предприятия третьего класса – 300 м;
- предприятия четвертого класса – 100 м;
- предприятия пятого класса – 50 м.

К объектам первого класса опасности отнесены скотомогильники с захоронением в ямах.

К объектам второго класса опасности отнесены участки накопления и компостирования свалки и полигоны ТБО, скотомогильники с биологическими камерами, асфальтобетонные заводы.

К третьему классу санитарной опасности отнесено большинство сельскохозяйственных объектов.

К объектам четвертого класса опасности отнесены: лесопильные и другие производства, АЗС, автотранспортные предприятия.

К объектам пятого класса опасности отнесены малые предприятия и цеха малой мощности (производство кондитерских изделий до 0,5 т/сут., хлеба и хлебобулочных изделий до 2,5 т/сут., по переработке мяса до 5 т/сут., молока — до 10 т/сут., рыбы до 10 т/сут.), сельские кладбища.

Сельскохозяйственные производства в зависимости от типа и мощности подразделяются на классы следующим образом – см. табл. 4.2-1.

Таблица 4.2-1

Санитарная классификация объектов животноводства

Тип производства	1 класс	2 класс	3 класс	4 класс	5 класс
Свиноводство	Комплексы	Фермы от 4 до 12 тыс. голов	Фермы до 4 тыс. голов	До 100 голов	До 50 голов
Птицеводство	Более 400 тыс. кур, более 3 млн. бройлеров	Фермы от 100 до 400 тыс. кур, от 1 до 3 млн. бройлеров	Фермы до 100 тыс. кур, до 1 млн. бройлеров		
Выращивание КРС	Комплексы КРС	Фермы от 1200 до 2000 коров, до 6000 мест для молодняка	Фермы до 1200 голов	До 100 голов	До 50 голов
Хранение навоза и помёта	Открытые хранилища	Закрытые хранилища навоза и помёта	Площадки для буртирования навоза и помёта		

Перечень объектов, для которых должны быть установлены СЗЗ и их нормативные значения приведены в табл. 11-1.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий. По каждому объекту должен быть разработан индивидуальный проект СЗЗ, согласован с Роспотребнадзором и утверждён администрацией муниципального образования. Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

Нормативы, установленные СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых объектов. На действующие объекты распространяются нормативы, действовавшие на период ввода в эксплуатацию данных объектов.

4.2.5. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Охранная зона - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженер-

ной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории Петровского СП выделяются охранные зоны: электрических сетей; линий и сооружений связи, систем газоснабжения; транспортных магистралей.

Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены постановлением Правительства РФ № 160 от 12.02.09 (в ред. от 26.08.2013). В соответствии с правилами охранные зоны устанавливаются для воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении в зависимости от номинального класса напряжения на следующем расстоянии: до 1 кВ – 2 м, 1-20 кВ – 10 м, 35 кВ – 15 м, 110 кВ – 20 м, 220 кВ – 25 м. Для ЛЭП напряжением 330 кВ и выше ширина охранных зон совпадает с шириной санитарных разрывов, предусмотренных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- размещать свалки;

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, указанных выше, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, размещение указанных выше объектов возможно с письменного решения о согласовании сетевых организаций.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы,

других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства, которое должно быть рассмотрено в течение 15 дней с даты его поступления в соответствующий орган. После согласования границ охранной зоны сетевая организация в течение 3 месяцев обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости (орган кадастрового учета), с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны.

Организациям, владеющим объектами электросетевого хозяйства, введенными в эксплуатацию до даты вступления в силу настоящего Постановления, не требуется согласование границ охранных зон указанных объектов с Ростехнадзором. Сведения о границах охранных зон вносятся в государственный кадастр недвижимости на основании заявления организации. Такие сведения должны быть предоставлены в Росреестр до 1 января 2015 года

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах. Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами ограничений.

Информация об установлении охранных зон для электросетевого хозяйства на территории Петровского поселения отсутствует.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии - 2 м (3м).

Охранные зоны систем газоснабжения

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны. Порядок определения границ охранных зон и условия использования земельных участков, расположенных в их границах установлены «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.11.2000, № 878 (в ред. от 22.12.2011).

Охранная зона газораспределительной сети – территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми, в частности, запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Иная хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны

газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, производятся на основании материалов по межеванию границ охранной зоны органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков – для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами – для существующих газораспределительных сетей.

Межпоселковые и прочие газопроводы в зависимости от рабочего (избыточного) давления делятся на следующие категории (СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»):

- высокого давления I категории – от 0,6 до 1, 2 МПа – для природного газа; от 0,6 до 1,6 МПа – для сжиженного углеводородного газа;
- высокого давления II категории – от 0,3 до 0,6 МПа для природного и сжиженного углеводородного газа;
- среднего давления – от 0,005 МПа до 0,3 МПа;
- низкого давления – до 0,005 МПа включительно.

Ширина охранной зоны магистрального газопровода зависит от его диаметра и рабочего давления и степени ответственности объектов, вблизи которых проходит газопровод (СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»). В зависимости от рабочего давления магистральные газопроводы делятся на два класса:

- I – с рабочим давлением свыше 2,5 до 10 МПа (от 25 до 100 кгс/см²);
- II – с рабочим давлением свыше 1,2 до 2,5 МПа (от 12 до 25 кгс/см²).

Придорожные полосы автомобильных дорог

В соответствии с федеральным законом РФ № 257 от 08.11.2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливаются придорожные полосы, их размеры и режимы использования для каждого вида транспорта.

К придорожным полосам автомобильных дорог относятся территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков, с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

4.2.6. Охранные зоны памятников истории и культуры

Зоны охраны памятников – это специально выделенные территории, предназначенные для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразного использования.

Систему зон охраны как отдельно стоящих памятников, так и градостроительных комплексов составляют:

- охранные зоны памятников;
- заповедные зоны;
- зоны регулирования застройки;
- зоны охраняемого ландшафта.

Охранный зона – территория, непосредственно окружающая памятник, предназначенная для обеспечения и сохранности памятника и ближайшей к нему среды, целесообразного его использования и благоприятного зрительного восприятия.

Заповедная зона – это достопримечательное место, представляющее собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающееся в особом режиме содержания.

Зона регулирования застройки – территория, окружающая охранную зону памятника, необходимая для сохранения или восстановления характера исторической планировки, пространственной структуры, своеобразия архитектурного облика населенного пункта, для закрепления значения памятников в застройке или ландшафте, для обеспечения архитектурного единства новых построек с исторически сложившейся средой.

Зона охраняемого ландшафта устанавливается на территории, не вошедшей в состав охранных зон и зон регулирования застройки, для сохранения ценного ландшафта – водоемов, рельефа, определивших местоположение господствующих в композиции зданий и сооружений, влияющих на целостность исторического облика населенного пункта или памятника, расположенного в населенном пункте или вне его, в природном окружении.

На территории зон охраны памятника устанавливается режим содержания и использования с определенными ограничениями нового строительства и функционального использования с целью создания условий, способствующих сохранению памятника как градоформирующего фактора при реконструкции исторических населенных пунктов, включения его в новую градостроительную среду.

Всего на территории Петровского СП расположено 2 памятника истории регионального значения – здание, в котором проходил 1-ый волостной съезд Советов рабочих, крестьянских и солдатских депутатов, провозгласивший Советскую власть в Петровской волости в 1918 г. (ул. Кирова, 77) и Петропавловская церковь в с. Петровское. 1 памятник археологии регионального значения, 2 объекта архитектуры и 3 объекта археологии, представляющие историко-культурную ценность. Охранные зоны для них не разработаны.

РАЗДЕЛ II

ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

5. Планировочная организация территории

Целями территориального развития поселения является создание условий для экономической деятельности населения, осуществления жилищного строительства, развития социальной и инженерной инфраструктур и обеспечение права граждан на благоприятную окружающую среду.

Предпосылки градостроительного развития Петровского сельского поселения определяет исторически сложившееся единство природного комплекса, хозяйственного комплекса, системы расселения, систем транспортной и инженерной инфраструктуры;

При размещении нового строительства и реконструкции застройки учтены природно-экологические и санитарно-гигиенические ограничения.

5.1. Территория поселения

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования на территории за пределами границ населенных пунктов выделяются функциональные зоны⁴⁹:

- сельскохозяйственного использования;
- производственного назначения;
- инженерной и транспортной инфраструктуры;
- ведения лесного хозяйства;
- рекреационного назначения;
- с особыми условиями использования территории;
- специального назначения, обороны и безопасности, иные зоны.

В генеральном плане Петровского СП **зона сельскохозяйственного использования** сформирована на землях сельскохозяйственного назначения, занятых пашнями, лугами и производственными объектами сельскохозяйственного назначения.

Зона ведения лесного хозяйства включает земли государственного лесного фонда и бывшие колхозные леса на землях сельскохозяйственного назначения.

Зона производственного назначения представлена з/у 43:35:450601:178 площадью 2,24 га, расположенным на правом берегу р. Кайдоло и предназначенным для размещения СЛиП.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры представлена землями, отведёнными под автомобильную дорогу Киров – Вятские Поляны (з/у 43:35:421101:825, 44,5 га, з/у 43:35:421101:824, 2,7 га, з/у 43:35:421101:417, 24,1 га), и участками на землях сельскохозяйственного назначения, используемыми для размещения артезианских скважин и водонапорных башен (з/у 43:35:421101:468, 1,02 га; з/у 43:35:421101:474, 0,36 га).

Рекреационная зона не выделена.

Зона специального назначения представлена земельным участком для свалки ТБО (з/у 43:35:421101:704), на котором в настоящее время размещена площадка для накопления ТБО, и двумя участками для сельских кладбищ (участки не отмежёваны).

⁴⁹ Региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области. Утверждены постановлением Правительства Кировской области № 19/261 от 30.12.2014.

Границы зон с особыми условиями использования территории указаны с учётом ограничений, налагаемых масштабом графических материалов (начиная с 50 м). Ограничения на виды деятельности в пределах указанных зон, установленные законодательством Российской Федерации, приведены в разд. 4.2.

5.2. Село Петровское

Генеральный план включает зонирование территории населённых пунктов. Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования в границах населённых пунктов выделяются функциональные зоны⁵⁰:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная и коммунально-складская зона;
- зона рекреационного назначения;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зона специального назначения.

При зонировании с. Петровское использованы виды разрешённого использования земельных участков, установленные приказом Минэкономразвития РФ № 540 от 01.09.2014, в ред. от 30.0009.2015 (далее по тексту Классификатор).

Ограничения на виды деятельности в пределах указанных зон, установленные законодательством Российской Федерации, приведены в разд. 4.2.

Жилая зона

Жилая зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещения индивидуальных гаражей и подсобных сооружений, в т.ч. для содержания сельскохозяйственных животных.

На территории жилой зоны так же могут располагаться объекты социального и культурно-бытового обслуживания, гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, культовые объекты.

Допускается размещение (сохранение) в жилых зонах отдельных производственных объектов, если площадь их участка не более 0,5 га и они не являются источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

В селе имеются свободные площади для строительства. В настоящее время они заняты огородами. Кроме того, часть участков жилой зоны подлежит реконструкции ввиду ветхости расположенных на них пустующих деревянных зданий.

Общественно-деловая зона

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов, обеспечивающих деловую, финансовую и общественную активность жизни населённого пункта. Это объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения, коммерческой деятельности, административных и научно-исследовательских учреждений, учреждений профессионального образования, культовых сооружений и другие.

⁵⁰ Региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области. Утверждены постановлением Правительства Кировской области № 149/418 от 14.10.2008.

В перечень объектов, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться многоквартирные жилые дома, преимущественно со встроенными учреждениями обслуживания, гостиницы, гаражи и автостоянки, памятники истории и культуры – при соблюдении требований к их охране и рациональному использованию.

Градостроительные регламенты конкретных общественно-деловых зон определяются правилами землепользования и застройки муниципального образования и градостроительной документацией.

По составу размещаемых в них объектов общественно-деловые зоны могут подразделяться на многофункциональные и зоны специализированной общественной застройки.

Общественно-деловая зона с. Петровское включает территории включает:

- **социального обслуживания** (код по Классификатору 3.2) – з/у 43:35:420605:4, 259 м² – для размещения почты по адресу ул. Кирова, 69;

- **здравоохранения** (коды по Классификатору 3.4.1) – для размещения здания бывшей больницы по ул. Кирова, 89 (з/у 43:35:420605:18, 0,70 га), в настоящее время здание находится в ветхом состоянии и не используется;

- **образования и просвещения** (код по Классификатору 3.5.1) – для размещения площадки школы по адресу ул. Кирова, 113 (з/у 43:35:440204:59 площадью 4,2 га) и детского сада по адресу ул. Кирова, 117 (з/у 43:35:420605:70, 0,29 га);

- **культурного развития** (код по Классификатору 3.6) – для размещения дома культуры (культурно-информационного центра) по ул. Кирова, 63 (з/у 43:35:420605:260, 0,12 га) и здания библиотеки по ул. Кирова, 114 (з/у не отмежёван, здание деревянное, не используется);

- **религиозного использования** (Код по классификатору 3.7) – для размещения церкви Петра и Павла по адресу ул. Кирова, 64 (участок не отмежёван);

- **общественного управления** (код по Классификатору 3.8) – для размещения здания администрации поселения по адресу ул. Кирова, 53 (з/у 43:35:420605:251, 0,10 га);

- **делового управления** (код по Классификатору 4.1) – для размещения административных зданий и столовой, принадлежащих ООО «Петровское» по ул. Кирова, 77 (з/у 43:35:420603:108, 0,34 га);

- **магазины** (код по Классификатору 4.2):

- по ул. Кирова, 55 (ИП Кузнецов, з/у не отмежёван),

- по ул. Кирова, 61 (ООО «Миур», з/у 43:35:420605:259, 236 м²),

- по ул. Кирова, 62 (бывшие торговые ряды⁵¹, з/у 43:35:420602:44, 0,24 га) – в настоящее время не используется,

- по ул. Кирова, 75 (з/у 43:35:420605:135, 776 м²),

- по пер. Почтовому, 6 (Райпотребсоюз, з/у не отмежёван).

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначена для размещения сетей водопровода, канализации, электро- и газоснабжения, водозаборных сооружений и сборников хозяйственно-бытовых сточных вод, трансформаторных подстанций, газораспределительных пунктов и улично-дорожной сети.

В с. Петровское земельные участки, используемые для эксплуатации водопровода, и газопровода не выделены. Они и улично-дорожная сеть отнесены к **земельным участкам общего пользования** (код по Классификатору 12.0).

В зоне инженерно-транспортной инфраструктуры находятся:

⁵¹ Объект архитектуры 19 в., представляющий историко-культурную ценность.

- з/у 43:35:000000:373, 42,8 га, отмежёванный для автомобильной дороги Киров-Вятские Поляны.

- з/у по ул. Кольцевая, 1/1, используемый для размещения шиномонтажа (не отмежёван).
- з/у 43:35:420603:68 площадью 0,8 га используемый для размещения подстанции;
- з/у 43:35:420605:332 площадью 303 м² используемый для размещения котельной.

Производственная и коммунально-складская зона

Производственные зоны предназначены для сосредоточенного размещения промышленных и коммунальных предприятий, производственно-складских и других необходимых для их эксплуатации объектов, осуществляемого с учетом градостроительных, социально-экономических и санитарно-гигиенических требований. Производственные зоны должны иметь удобные связи с внешними транспортными коммуникациями и жилой зоной.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования в зависимости от санитарной классификации предприятий-застройщиков и характеристики их транспортного обслуживания промышленные районы подразделяются на 3 градостроительные категории:

- промышленные районы, предназначенные для размещения производств I и II классов санитарной вредности, располагаются независимо от характеристики транспортного обслуживания на удалении от жилой зоны;
- промышленные районы, застраиваемые предприятиями III и IV классов вредности независимо от характеристики транспортного обслуживания и предприятиями V класса вредности с подъездными железнодорожными путями, располагаются на периферии населенного пункта, у границ жилой зоны (с обязательным установлением санитарно-защитной зоны);
- промышленные районы, формируемые экологически безопасными объектами и предприятиями V класса вредности, не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, могут располагаться у границ жилой зоны.

На территории села расположено несколько складов (земельные участки не отмежёваны).

Сельскохозяйственная зона

Сельскохозяйственная зона в с. Петровское представлена лугами, которые используются для ведения скотоводства (код по Классификатору 1.8).

Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения в с. Петровское представлена:

- природными ландшафтами, занятыми луговой и древесно-кустарниковой растительностью (код по Классификатору 9.1);
- з/у для размещения сквера (код по Классификатору 12.0) у церкви, между ул. Кирова и Почтовым переулком в соответствии с корректировкой проекта планировки села от 1984 г.

6. Жилищное строительство

В Генеральном плане определены следующие стратегические принципы градостроительной организации жилых зон:

- 1) Строительство нового жилищного фонда, с учетом планировочных ограничений.
- 2) Ликвидация ветхого фонда, строительство на освободившихся площадках новых жилых зданий и обслуживающих объектов.

3) Комплексная застройка и благоустройство участков нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.

4) Комплексная реконструкция и благоустройство сложившихся жилых зон – ремонт и модернизация жилищного фонда; модернизация инженерных сетей и сооружений; ремонт и усовершенствование улично-дорожной сети; благоустройство и озеленение жилых зон; создание новых озелененных пространств, спортивных и детских площадок.

5) Сохранение сложившейся застройки, улично-дорожной сети, зеленых насаждений, дифференцированный подход к реконструкции и застройке различных районов, проектирование и строительство жилых комплексов, групп домов, кварталов на основе выразительных архитектурных решений.

7. Население и трудовые ресурсы

Прогноз численности населения занимает важное место в работе над Генеральным планом. От динамики численности населения зависит выбор направлений дальнейшего территориального развития поселения, создание условий, необходимых для нормальной жизнедеятельности всех социально-демографических групп населения.

Результаты прогноза численности населения и оценка демографической ситуации в период до 2037 года по с. Петровское позволяют сделать следующие выводы:

- повышение инвестиционной привлекательности поселения, поддержка малого и среднего предпринимательства, четкая программа действий по техническому перевооружению действующих предприятий, создание благоприятных условий для размещения и развития новых производств, проведение трудосберегающей политики, позволит сохранить и закрепить трудоспособное население;
- повышение обеспеченности жителей Петровского сельского поселения объектами и услугами социально-культурной сферы, улучшение их жилищных условий, повышение уровня жизни, улучшение качества медицинского обслуживания, позволит сократить отток населения и увеличить его численность.

Генеральным планом принимается оптимистический вариант развития событий, предусматривающий рост численности населения, начиная с 2017 г. на 2 человека в год.

8. Развитие социальной инфраструктуры

Основная цель развития социальной инфраструктуры в целом – формирование на территории Петровского сельского поселения благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни.

Образование

Строительство новых объектов образования генеральным планом не предусмотрено.

Основными задачами поселения является сохранение и поддержание состояния существующих объектов.

Здравоохранение

Строительство новых объектов здравоохранения генеральным планом не предусмотрено.

Основными задачами поселения является сохранение и поддержание состояния существующих объектов.

Культура и спорт

Строительство новых объектов культуры и спорта генеральным планом не предусмотрено.

Основными задачами поселения является сохранение и поддержание состояния существующих объектов.

9. Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры

9.1 Водоснабжение и канализация

Мероприятия по развитию системы водоснабжения не разработаны.

На всех скважинах необходимо построить павильоны, а также выполнить ограждение зон строгого режима санитарной охраны.

Схемой водоснабжения и водоотведения Петровского поселения Уржумского района Кировской области на период до 2028 года предусматривается создание системы канализации и строительство очистных сооружений в с. Петровском.

В остальных населённых пунктах поселения отведение и очистка сточных вод в зависимости от местных условий может решаться следующими способами:

- устройство систем автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоёмы или в поглощающий грунт;
- устройство накопителей сточных вод (выгреба).

Сточные воды, направляемые в накопители (выгреба), периодически вывозятся ассенизационными машинами на ближайшие очистные сооружения канализации.

9.2. Теплоснабжение

Расширение системы централизованного теплоснабжения не предусмотрено.

9.3. Электроснабжение

Расширение сетей электроснабжения не требуется. Для надежного электроснабжения территории сельского поселения необходима реконструкция существующих ветхих электросетей и подстанций.

9.4. Телефонизация, радификация, телевидение

Мероприятия по развитию системы связи не представлены.

9.5. Развитие транспортной инфраструктуры

Генеральный план 1984 г. предусматривал строительство обхода с. Петровское на автодороге Киров-Уржум. Схема территориального планирования Кировской области данное мероприятие не включает.

10. Инженерная защита и подготовка территорий

10.1. Организация поверхностного стока

В настоящее время ливневая канализация в с. Петровское отсутствует.

В целях благоустройства территории населенных пунктов предусматривается организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройство сети водосточков. Согласно п. 12.11 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП СНиП 2.07.01-89*) применение открытых водоотводящих устройств допускается в сельских населенных пунктах, на парковых территориях с устройством мостков или труб на пересечении с дорогами.

10.2. Защита от затопления

Согласно п. 13.6 СП 42.13330.2011 территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветрового нагона воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В схеме территориального планирования Уржумского района населённые пункты Петровского СП среди зон затопления не значится. Нет населённых пунктов Петровского СП и в Перечне населённых пунктов, попадающих в зоны подтопления на территории Кировской области, утверждённом распоряжением Правительства Кировской области № 36 от 05.03.2014. По данным администрации СП территории населённых пунктов не затапливаются.

10.3. Благоустройство рек и водоемов. Защита от овражной эрозии

Благоустройство водных объектов имеет значение, как для улучшения эстетических качеств территории, так и для повышения её геологической устойчивости.

Требования по режиму водоохраных зон, в основном соблюдаются, но прибрежные защитные полосы не установлены.

Мероприятия по поддержанию качественного состояния водных объектов предусматривают:

- ликвидацию всех сбросов загрязненных стоков поверхностных вод с прибрежных территорий;
- прочистку всех водопропускных труб и сооружений в теле мостов, обеспечивающих пропуск, возрастающий в период таяния снега и ливней, расхода в реках и ручьях;
- расчистку водоемов от мусора и наносов;
- вертикальную планировку прилегающих к водоему территорий;
- залужение прибрежных полос водоёмов, не оборудованных набережными;
- создание пожарных пирсов на пожарных водоёмах;
- организацию зон отдыха со строительством спортивных сооружений, прогулочных дорожек и площадок, озеленение.

11. Охрана окружающей среды

На территории Петровского СП площадью 170 км² проживает 902 человека. Плотность населения 5,3 человека на 1 км², что находится на уровне среднеобластного значения. На территории поселения работает одно сельскохозяйственное предприятие, занимающиеся растениеводством и животноводством (см. табл. 11-1).

Таблица 11-1.

Перечень объектов, оказывающих влияние на окружающую среду в Петровском СП

№ п/п	Наименование предприятий и объектов	Расположение	Валовой выброс ЗВ, т/год	Норматив СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03	
				Класс санитарной опасности	Радиус СЗЗ, м
1	МТФ	За северо-восточной границей с. Петровское з/у 43:35:421101:466		III	300
2	Тёплая стоянка с РММ	За северо-западной границей с. Петровское з/у 43:35:421101:469		IV	100
3	КЗС	За юго-западной границей с. Петровское з/у 43:35:421101:470		IV	100
4	Склад ГСМ	За юго-западной границей с. Петровское з/у 43:35:421101:471		IV	100
5	Ферма КРС	За северной границей д. Вершинята з/у 43:35:421101:472		III	300
6	Тёплая стоянка	За южной границей д. Вершинята з/у 43:35:421101:475		IV	100
7	Тёплая стоянка	За западной границей д. Орешник з/у 43:35:421101:464		IV	100
8	Санкционированная свалка ТБО	В 0,5 км от д. Орешник з/у 43:35:421101:704		II	500
9	Скотомогильник несибирезвенный	В 1,5 км к западу от д. Круглые Полянки		I	1000

11.1. Существующее состояние окружающей среды**11.1.1. Состояние воздушного бассейна**

Точная информация о выбросах загрязняющих веществ в с. Петровское отсутствует.

Гигиенический мониторинг состояния атмосферного воздуха в с. Петровское не проводится⁵². Жалобы населения на качество атмосферного воздуха отсутствуют.

⁵² Санитарное состояние территорий Кировской области в 2004-2008 гг./ Статистические материалы по данным формы статотчётности № 18 «Сведения о санитарном состоянии субъекта РФ». - Киров, Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2009, с. 11.

11.1.2. Охрана подземных и поверхностных вод

Централизованным водоснабжением охвачена большая часть населения, однако объём водопотребления невелик – всего 146 м³/сут., из которых 60% приходится на с. Петровское.

Хозяйственно-бытовая канализация в Петровском СП отсутствует. Информации о сбросе сточных вод нет, но жидкие бытовые отходы в выгребных ямах могут быть причиной загрязнения аллювиального водоносного горизонта и поступления загрязнений в поверхностные водные объекты.

Государственный мониторинг водных объектов на территории Уржумского района не осуществляется.

Схемой водоснабжения и водоотведения поселения предусматривается решение проблемы очистки хозяйственно-бытовых сточных (см. разд. 9.1).

11.1.3. Почвы

Гигиеническое обследование почв в Уржумском районе не проводится⁵³.

11.1.4. Заболеваемость

Уровень общей заболеваемости в Уржумском районе выше, чем в среднем по области и составил в 2008 г. 1658 случаев на 1000 человек населения по сравнению со среднеобластным уровнем 1532 случая на 1000 чел., в 2009 г. соответствующие показатели составили 1857 и 1593, в 2010 – 1714 и с 1671, в 2011 – 2009 и 1697⁵⁴.

В 2015 г. уровень первичной заболеваемости также превысил среднеобластной уровень в 1,2 раза. При этом заболеваемость пневмонией превысила среднеобластной уровень в 1,3 раза, активной формой туберкулёза – в 2 раза, ветряной оспой – в 2,3 раза⁵⁵.

В Уржумском районе отмечается высокий уровень заболеваемости щитовидной железы, связанный с йодной недостаточностью⁵⁶ и анемией среди детей до 14 лет⁵⁷.

Данные по Петровскому СП отсутствуют.

11.2. Комплекс планировочных природоохранительных мер

11.2.1. Санитарная очистка территории

В Петровском СП проживает до 902 человек. Норматив образования твёрдых бытовых отходов (ТБО) в сельской местности Уржумского района принят как 1,17 м³ в год на человека⁵⁸. Отсюда общее количество ТБО может составлять 1055 м³ или 211 т/год.

⁵³ Государственный доклад «О санитарно-гигиенической обстановке в Кировской области в 2012 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2013, с. 26.

⁵⁴ Государственный доклад «О санитарно-гигиенической обстановке в Кировской области в 2011 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2012, с. 138.

⁵⁵ Государственный доклад «О состоянии санитарно-гигиенического благополучия населения в Кировской области в 2015 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2016, с. 55, 92, 93, 123.

⁵⁶ О состоянии окружающей природной среды в Кировской области в 2012 году: региональный доклад. – Киров: департамент экологии и природопользования Кировской области, 2013, с. 94-95.

⁵⁷ О состоянии окружающей природной среды в Кировской области в 2011 году: региональный доклад. – Киров: департамент экологии и природопользования Кировской области, 2012, с. 110.

⁵⁸ Отчёту о НИР «Разработка концепции обращения с отходами производства и потребления на территории Кировской области. Том 1. Основная часть. – Пермь: УралНИИ «Экология», 2008, с. 108.

Между деревнями Круглые Полянки и Орешник была расположена санкционированная свалка ТБО. Эта свалка включена в перечень свалок ТБО, подлежащих ликвидации, согласно распоряжению Правительства Кировской области № 431 от 28.12.2013. В настоящее время на месте свалки организована площадка для накопления ТБО.

В с. Петровском организован сбор ТБО у населения с помощью тракторной тележки. ТБО ежемесячно вывозятся на площадку накопления ТБО. С этой площадки дважды в год предприятие «Уржум-град» вывозит отходы на полигон ТБО, расположенный в Рускотимкинском СП, в 0,7 км от бывшей д. Русское Мошкино. Полигон эксплуатирует МКУП «Уржум-град», имеющее лицензию на захоронение отходов. Полигон включён в государственный реестр объектов размещения отходов, № государственной регистрации 14190. Расстояние от полигона до с. Петровское составляет около 39 км.

11.2.2. Организация санитарно-защитных зон

Ориентировочные (нормативные) размеры СЗЗ объектов, расположенных на территории поселения приведены в табл. 11-1.

В нормативную СЗЗ радиусом 300 м молочно-товарной фермы, расположенной за северо-восточной границей с. Петровское попадает северная окраина села, включая жилые дома. Необходимо разработать проект СЗЗ и предусмотреть мероприятия по её сокращению.

В нормативную СЗЗ радиусом 100 м тёплой стоянки с мастерской, расположенной за северо-западной границей с. Петровское попадают близлежащие дома. Необходимо разработать проект СЗЗ и предусмотреть мероприятия по её сокращению.

В нормативную СЗЗ радиусом 300 м фермы крупного рогатого скота (КРС), расположенной за северной границей д. Вершинята попадает центральная часть деревни, включая жилые дома. Необходимо разработать проект СЗЗ и предусмотреть мероприятия по её сокращению.

В нормативные СЗЗ склада ГСМ, зерносушильного комплекса, тёплой стоянки у д. Вершинята, тёплой стоянки у д. Орешник, свалки ТБО и скотомогильника жилые дома и объекты социальной инфраструктуры не попадают.

11.2.3. Озеленение и благоустройство

Региональные нормативы градостроительного проектирования, утверждённые постановлением правительства Кировской области № 19/261 от 30.12.14, регламентируют озеленение в пределах застройки. Суммарная площадь озеленённых территорий общего пользования для сельских населённых пунктов должна составлять не менее 12 м кв. на человека. Для с. Петровское, исходя из численности населения 501 человек, эта величина равна 0,6 га. Фактическое озеленение представлено насаждениями вдоль дорог и на приусадебных участках.

Предлагается создать два связанных между собой сквера: между пер. Почтовый и ул. Кирова, у церкви (0,4 га) и у пруда (0,4 га).

РАЗДЕЛ III

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – это положение, сложившееся на определённой территории или на определённом объекте, вследствие аварии или природного явления, которое повлекло или может повлечь за собой человеческие жертвы. В зависимости от масштаба ЧС подразделяют на:

- *локальные*: число пострадавших до 10 человек, ущерб не превышает 1000 минимальных размеров оплаты труда (МРОТ), нарушены условия жизнедеятельности до 100 человек, зона ЧС находится в пределах территории конкретного объекта;

- *местные*: число пострадавших от 11 до 50 человек, ущерб от 1000 до 5000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 100 до 300 человек, зона ЧС находится в пределах территории муниципального района;

- *региональные*: число пострадавших от 51 до 500 человек, ущерб от 5000 до 500000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 300 до 500 человек, зона ЧС находится в пределах территории субъекта РФ;

- *межрегиональные*: число пострадавших от 51 до 500 человек, ущерб от 500000 до 5000000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 500 до 1000 человек, зона ЧС захватывает территории нескольких субъектов РФ;

- *федеральные*: число пострадавших более 500 человек, ущерб более 500000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности более 1000 человек, зона ЧС захватывает территории нескольких субъектов РФ.

В соответствии с принятой классификацией в зависимости от происхождения опасности чрезвычайные ситуации (ЧС) делятся природные, техногенные и биолого-социальные.

К ЧС природного характера относят:

- опасные *геофизические* явления (землетрясения, извержения вулканов и т.д.),
- опасные *геологические* явления (оползни, сели, обвалы и т.п.),
- опасные *метеорологические* явления (бури, ливни, снежные заносы, заморозки и т.п.),
- *гидрологические* опасные явления (наводнения, паводки),
- *гидрогеологические* опасные явления (опасно высокие уровни грунтовых вод и т.п.),
- *природные пожары* (лесные, торфяные, степные).

К ЧС биолого-социального характера относят:

- *эпидемии* – массовые распространения инфекционных заболеваний среди людей,
- *эпизоотии* – массовые распространения инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных,
- *эпифитотии* – массовые распространения инфекционных заболеваний и вредителей сельскохозяйственных растений.

К ЧС техногенного характера относят:

- *транспортные аварии*,
- *пожары и взрывы*,
- *аварии с выбросом химических, радиоактивных или биологически активных веществ*,
- *внезапное обрушения зданий*,
- *аварии на электроэнергетических системах*,
- *аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения* (сетях водоснабжения, канализации, тепло- и электроснабжения),
- *аварии на очистных сооружениях бытовых и производственных сточных вод*,

- гидродинамические аварии (прорыв платин, дамб, шлюзов, переполнение водохранилищ, шламонакопителей и т.п.).

12. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций

Уржумский район относится к группе районов, которые на территории Кировской области наиболее подвержены неблагоприятным и опасным метеорологическим явлениям. К их числу относятся: сильный дождь, сильный ветер (шквал), крупный град, очень сильный снег и сильные отложения мокрого снега, сильный мороз, сильная жара, чрезвычайная пожароопасность, заморозки в период активной вегетации, засухи⁵⁹. Конкретные значения вероятностей реализации неблагоприятных метеорологических явлений отсутствуют.

В схеме территориального планирования Уржумского района населённые пункты Петровского СП среди зон затопления не значится. Нет населённых пунктов Петровского СП и в Перечне населённых пунктов, попадающих в зоны подтопления на территории Кировской области, утверждённом распоряжением Правительства Кировской области № 36 от 05.03.2014. По данным администрации СП территории населённых пунктов не затапливаются.

Природные пожары опасности для населённых пунктов Петровского СП не представляют, поскольку территория, к ним прилегающая, распахана.

Для всех населённых пунктов большую опасность представляют бытовые пожары.

В ООО «Петровское» возможно возникновение аварии, связанной с пожаром на складе ГСМ. Но ввиду большого расстояния до ближайшего жилого дома (более 300 м), подобная авария не должна представлять опасности для населённого пункта.

Аварии на системах жизнеобеспечения представляют угрозу тем населённым пунктам, в которых они имеются:

- на системах электроснабжения – всем населённым пунктам;
- на системах водоснабжения: с. Петровское, д. Вершинята, д. Круглые Полянки, д. Орешник;
- на системах канализации – нет;
- на системах газоснабжения – с. Петровское;
- на системах отопления – с. Петровское (школа).

13. Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Меры по уменьшению риска могут иметь технический и (или) организационный характер. В выборе типа меры решающее значение имеет общая оценка действительности и надёжность мер, оказывающих влияние на риск, а также размер затрат на их реализацию.

В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности, как правило, являются меры предупреждения аварий. Выбор планируемых для внедрения мер безопасности должен иметь следующие приоритеты:

⁵⁹ О состоянии защиты населения и территории Кировской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2011 году: государственный доклад. – Киров: Правительство Кировской области, 2012, с. 152.

- уменьшение вероятности возникновения аварийной ситуации;
- уменьшение тяжести последствий аварии.

С точки зрения территориального развития сельского поселения в целях повышения пожарной безопасности застройки в генеральном плане предусматривается:

- организация санитарно-защитных зон производственных и коммунально-складских объектов и территорий;
- соблюдение установленных зон минимально-допустимых расстояний от опасных производственных объектов;
- проектирование новых жилых районов и реконструкция существующей застройки в соответствии с требованиями пожарной безопасности;
- развитие водопроводной сети с установкой пожарных гидрантов, обеспечивающих нужды пожаротушения, устройство площадок – пирсов на водных объектах поселения.

Мероприятия по снижению риска аварий на опасных производственных объектах должны реализовывать их собственники и эксплуатирующие организации.

Противопожарные мероприятия

В с. Петровском создана муниципальная пожарная охрана, в зону действия которой входят все населённые пункты поселения.

Муниципальная пожарная охрана функционирует на основании Положения. В штате администрации Петровского СП состоит 2 работника противопожарной службы. Пожарная охрана оснащена автомобилем типа АРС. Автомобиль размещён в гараже на территории школы.

Для целей пожаротушения в деревнях Орешники и Вершинята имеются пожарные гидранты. Пожарные водоёмы созданы в д. Вершинята и в с. Петровском (у школы). Пожарные пирсы построены в д. Вершинята и в с. Петровском на нижнем пруду.

Для улучшения обеспечения средствами пожаротушения Генеральный план предусматривает строительство пожарных водоёмов на объектах сельскохозяйственного производства и оснащение пожарными гидрантами водопроводной сети в с. Петровском.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Перечень объектов культурного наследия на территории Петровского СП

№ п/п	Наименование памятника	Категория охраны	Местонахождение памятника
<i>Памятники истории, культуры и градостроительства</i>			
1	Здание, в котором проходил 1-й волостной съезд Советов рабочих, крестьянских и рабочих депутатов, провозгласивший Советскую власть в Петровской волости, 1918 г.	Р	с. Петровское
2	Петропавловская церковь, 1786 г.	Р	с. Петровское
<i>Объекты архитектуры, представляющие собой историко-культурную ценность</i>			
3	Успенская церковь		д. Вершинята
4	Торговые ряды		с. Петровское
<i>Памятники археологии</i>			
5	Суворовское селище, XVI-XVII вв.	Р	30 м ЮВ д. Суворово
<i>Объекты археологии, представляющие собой историко-культурную ценность</i>			
6	Комплекс памятников: - Местонахождение кремня Суворовское I, V-III тыс. до н. э.		д. Суворово
7	- Местонахождение кремня Суворовское II, V-III тыс. до н. э.		
8	- Суворовский могильник		

Примечание: Р – Решение Исполнительного комитета Кировского Областного Совета Народных Депутатов от 28.03.83 № 6/191 "О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры Кировской области".

Перечень водных объектов Петровского сельского поселения

№ п/п	Название (рыбохозяйственная категория ¹⁾)	Расположение	Протяжённость, км ²⁾ площадь, га	Ширина водоохранной зоны, м
<i>Реки</i>				
1	Буй (2)	прав. приток р. Вятка, д. Вершинята, д. Чамское, д. Щино, д. Скрябино, д. Суворово, с. Петровское, д. Бровцино	92	200
2	Буйский проток	В русле р. Вятки ниже д. Буйский перевоз	7,1	200
3	Вятка (1)	Приток р. Кама, д. Буйский Перевоз,	1250 (99,7)	200
4	Кайдоло	лев. приток р. Вятки	19 (н/д)	100
5	Кичинерка	прав. приток р. Вятка, д. Буйский Перевоз	6,7	50
6	Клюка	лев. приток р. Вятки	43 (11,3)	100
7	Медведок	лев. приток р. Вятка, на границе между Петровским СП и Нолинским районом	н/д (1,7)	50
8	Потеря	лев. приток р. Буй, д. Вершинята	7,4	50
9	Чуминиха	лев. приток р. Буй, д. Суворово	7,0	50
<i>Ручьи</i>				
10	Безымянный	Лев. приток р. Буй, д. Щино	н/д	50
11	Безымянный	Лев. приток р. Буй, с. Петровское	н/д	50
<i>Озёра</i>				
12	Безымянное 1	К югу от оз. Старица	2,6	50
13	Безымянное 2	К востоку от устья Буйского протока	4,9	50
14	Безымянное 3	К востоку от устья Буйского протока	5,4	50
15	Большое	к западу от д. Буйский Перевоз	18,6	50
16	Воложка первая	между р. Вяткой и р. Клюка	3,6	50
17	Глубокое	К северу от оз. Широкий Аркуль	1	50
19	Глухое	Между р. Вяткой и Буйским протоком	3,0	50
19	Глухое	К югу от р. Клюка	2,6	50
20	Конопляное	левобережье р. Вятки, сев. окраина р-она	1,7	50
21	Медвежье	Между р. Вяткой и Буйским протоком	5,6	50
22	Старица	правобережье р. Вятки, сев. окраина р-она	2,8	50
23	Долгое (Тараканье)	правобережье р. Вятки, сев. окраина р-она	3,6	50
24	Шаньги	Между р. Вяткой и Буйским протоком	2,6	50
<i>Пруды</i>				
25	Верхний	Безымянный ручей, за западной границей с. Петровское		50
26	Нижний	Безымянный ручей, с. Петровское		50

Примечания: ¹⁾ Каталог рек Кировской области. Утверждён решением Кировского облисполкома № 74 от 28.02.91. ²⁾ Длина реки: общая и на территории района (в скобках).

Перечень действующих трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ на балансе МРСК, расположенных на территории Петровского СП⁶⁰

№ ТП	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Количество и мощность трансформаторов, кВА	Основной потребитель
408	Буйский Перевоз	1965	180	Быт
106	Вершинята	1987	180	Ферма
114	Вершинята	1988	160	Тёплая стоянка
115	Вершинята	1989	400	Сельскохозяйственное производство
705	Вершинята	1973	250	Быт, мельница
704	Вершинята	1982	250	КЗС
401	Круглые Полянки	1984	250	Быт
107	Марчата	1969	100	Быт, ферма
402	Орешник	1984	250	КЗС
407	Орешник	1965	60	Быт
202	Петровское	1982	250	Быт, пилюрама
212	Петровское	1984	250	Сушиллка
201	Петровское	1978	250	Быт, КЗС
204	Петровское	1992	160	Быт
203	Петровское	1987	160	Быт, детский сад
218	Петровское	1979	250	Быт, школа
304	Петровское	1978	100	Быт
305	Петровское	1984	60	Быт, столовая
301	Петровское	1992	160	Сельскохозяйственное производство
305	Петровское	1991	160	Коровник
347	Петровское	1975	250	Ферма
303	Петровское	1973	250	Быт
302	Петровское	1977	60	Гаражи
713	Скрябино	1959	160	Быт
102	Суворово	1978	100	Быт
124	Чамское	1992	100	Быт
101	Щино	1965	60	Быт

⁶⁰ Приложение к исх. «Кировэнерго» № 41-06/27 от 02.02.2011.